



Отчет ООО "Управляющая компания "Шексна" перед собственниками многоквартирного дома об исполнении обязательств по договору управления домом за 2020 год

ул.Солнечная, д.5

Остаток средств от предыдущего периода по начислению на **01.01.2020г.**
51 861,47

Общая площадь дома квартир	жилые	нежилые					
	3176,4						
	80						
Наименование услуги	Фактические затраты (руб.)	Начислено населению	Начислено за нежилые помещения	Оплачено населением	Оплачено за нежилые помещения	Разница	
						между начислениями фактическими затратами	между оплатой и фактическим и затратами (справочно)
1	2	3	4	5	6	7	8
Содержание и ремонт жилья	706 072,05	724 303,76	0,00	663 052,47	0,00	18 231,71	-43 019,58
Всего по дому	706 072,05	724 303,76	0,00	663 052,47	0,00	18 231,71	-43 019,58

Расшифровка расходов по статье "Содержание и ремонт жилья" (по жилым помещениям)

Наименование услуг	Фактические затраты, руб.
Услуги дезостанции	2 600,00
Обслуживание дымоходов, вентканалов	3 769,78
Текущий ремонт	167 044,39
Техническое обслуживание ВДГО	7 539,56
Техническое диагностирование ВДГО	28 000,00
Обслуживание насосных станций	-
Содержание и ТО общедомового имущества мкд, в том числе аварийно-диспетчерское обслуживание	162 478,06
Техническое обслуживание лифтов	-
Обслуживание ОДПУ (тепло/ГВС)	-
Обслуживание ОДПУ (ХВС)	-
ХВС при содержании ОДИ	2 668,44
ГВС при содержании ОДИ	11 659,49
Водоотведение при содержании ОДИ	4 002,54
Электроэнергия при содержании ОДИ	25 659,45
Уборка лесничных клеток	76 526,96
Уборка мусоропровода	-
Уборка придомовой территории	142 121,00
Информационно-расчетное обслуживание	23 372,04
Управление многоквартирным домом	48 630,34
Итого	706 072,05

Остаток средств на:

01.01.2021г.

70 093,18

Генеральный директор

ООО "УК "Шексна" _____ Галашина А.А.