



"УТВЕРЖДАЮ"
Генеральный директор ООО "УК "Шексна"
Галашина А.А.

Отчет ООО "Управляющая компания "Шексна" перед собственниками многоквартирного дома об исполнении обязательств по договору управления домом за 2020 год

ул.Свободы, д.23 а

Остаток средств от предыдущего периода по начислению на **01.01.2020г.**
80 987,20

Общая площадь дома квартир	жилые	нежилые						Разница	
	3178,4	80							
Наименование услуги	Фактические затраты (руб.)	Начислено населению	Начислено за нежилые помещения	Оплачено населением	Оплачено за нежилые помещения	Разница между начислениями фактическими затратами	Разница между оплатой и фактическим и затратами (справочно)		
1	2	3	4	5	6	7	8		
Жилищные услуги									
Содержание и ремонт жилья	853 379,57	746 287,92	0,00	660 817,21	0,00	-107 091,65	-192 562,36		
Всего по дому	853 379,57	746 287,92	0,00	660 817,21	0,00	-107 091,65	-192 562,36		

Расшифровка расходов по статье "Содержание и ремонт жилья" (по жилым помещениям)

Наименование услуг	Фактические затраты, руб.
Услуги дезостанции	1 600,00
Обслуживание дымоходов, вентканалов	3 792,68
Текущий ремонт	155 300,79
Техническое обслуживание ВДГО	7 585,36
Техническое диагностирование ВДГО	28 000,00
Обслуживание насосных станций	-
Содержание и ТО общедомового имущества мкд, в том числе аварийно-диспетчерское обслуживание	163 465,14
Техническое обслуживание лифтов	-
Обслуживание ОДПУ (тепло/ГВС)	17 446,12
Обслуживание ОДПУ (ХВС)	-
ХВС при содержании ОДИ	2 670,48
ГВС при содержании ОДИ	155 541,60
Водоотведение при содержании ОДИ	4 196,16
Электроэнергия при содержании ОДИ	21 364,62
Уборка лесничных клеток	76 991,76
Уборка мусоропровода	-
Уборка придомовой территории	142 984,64
Информационно-расчетное обслуживание	23 514,38
Управление многоквартирным домом	48 925,84
Итого	853 379,57

Остаток средств на:

01.01.2021г.

-26 104,45

Генеральный директор

ООО "УК "Шексна"

Галашина А.А.