



Отчет ООО "Управляющая компания "Шексна" перед собственниками многоквартирного дома об исполнении обязательств по договору управления домом за 2020 год

ул.Свободы, д.1

Остаток средств от предыдущего периода по начислению на **01.01.2020г.**

63 811,85

Общая площадь дома квартир	жилые	нежилые						Разница	
	2493,8 60						между начислениями фактическими затратами	между оплатой и фактическим и затратами (справочно)	
1	2	3	4	5	6	7	8		
Жилищные услуги									
Содержание и ремонт жилья	579 573,62	579 015,38	0,00	541 812,70	0,00	-558,24	-37 760,92		
Всего по дому	579 573,62	579 015,38	0,00	541 812,70	0,00	-558,24	-37 760,92		

Расшифровка расходов по статье "Содержание и ремонт жилья" (по жилым помещениям)

Наименование услуг	Фактические затраты, руб.
Услуги дезостанции	1 196,68
Обслуживание дымоходов, вентканалов	2 992,32
Текущий ремонт	96 845,88
Техническое обслуживание ВДГО	5 984,64
Техническое диагностирование ВДГО	20 650,00
Обслуживание насосных станций	-
Содержание и ТО общедомового имущества мкд, в том числе аварийно-диспетчерское обслуживание	128 969,28
Техническое обслуживание лифтов	-
Обслуживание ОДПУ (тепло/ГВС)	-
Обслуживание ОДПУ (ХВС)	-
ХВС при содержании ОДИ	2 543,74
ГВС при содержании ОДИ	9 642,59
Водоотведение при содержании ОДИ	3 740,36
Электроэнергия при содержании ОДИ	76 300,17
Уборка лесничных клеток	60 744,44
Уборка мусоропровода	-
Уборка придомовой территории	112 810,52
Информационно-расчетное обслуживание	18 551,96
Управление многоквартирным домом	38 601,04
Итого	579 573,62

Остаток средств на:

01.01.2021г.

63 253,61

Генеральный директор

ООО "УК "Шексна" _____ Галашина А.А.