



"УТВЕРЖДАЮ"
 Генеральный директор ООО "УК "Шексна"
 Галашина А.А.

Отчет ООО "Управляющая компания "Шексна" перед собственниками многоквартирного дома об исполнении обязательств по договору управления домом за 2020 год

ул.Рапова, д.9 а

Остаток средств от предыдущего периода по начислению на **01.01.2020г.**
 80 801,77

Общая площадь дома квартир	жилые	нежилые					
	3617,8						
	56						
Наименование услуги	Фактические затраты (руб.)	Начислено населению	Начислено за нежилые помещения	Оплачено населением	Оплачено за нежилые помещения	Разница	
						между начислениями фактическими затратами	между оплатой и фактическим и затратами (справочно)
1	2	3	4	5	6	7	8
Жилищные услуги							
Содержание и ремонт жилья	850 403,95	857 638,74	0,00	834 279,58	0,00	7 234,79	-16 124,37
Всего по дому	850 403,95	857 638,74	0,00	834 279,58	0,00	7 234,79	-16 124,37

Расшифровка расходов по статье "Содержание и ремонт жилья" (по жилым помещениям)

Наименование услуг	Фактические затраты, руб.
Услуги дезостанции	1 736,40
Обслуживание дымоходов, вентканалов	4 341,36
Текущий ремонт	133 992,27
Техническое обслуживание ВДГО	8 682,72
Техническое диагностирование ВДГО	19 250,00
Обслуживание насосных станций	-
Содержание и ТО общедомового имущества мкд, в том числе аварийно-диспетчерское обслуживание	187 112,88
Техническое обслуживание лифтов	-
Обслуживание ОДПУ (тепло/ГВС)	-
Обслуживание ОДПУ (ХВС)	-
ХВС при содержании ОДИ	5 643,96
ГВС при содержании ОДИ	25 689,65
Водоотведение при содержании ОДИ	8 465,82
Электроэнергия при содержании ОДИ	120 769,29
Уборка лесничных клеток	88 129,80
Уборка мусоропровода	-
Уборка придомовой территории	163 669,68
Информационно-расчетное обслуживание	26 916,24
Управление многоквартирным домом	56 003,88
Итого	850 403,95

Остаток средств на:

01.01.2021г.

88 036,56

Генеральный директор

ООО "УК "Шексна"

Галашина А.А.