



"УТВЕРЖДАЮ"
 Генеральный директор ООО "УК "Шексна"
 Галашина А.А.

Отчет ООО "Управляющая компания "Шексна" перед собственниками многоквартирного дома об исполнении обязательств по договору управления домом за 2020 год

ул.Новая, д.1

Остаток средств от предыдущего периода по начислению на **01.01.2020г.**

153 981,51

Общая площадь дома квартир	жилые	нежилые						Разница	
	3209,2	79							
Наименование услуги	Фактические затраты (руб.)	Начислено населению	Начислено за нежилые помещения	Оплачено населением	Оплачено за нежилые помещения	Разница между начислениями фактическими затратами	Разница между оплатой и фактическим и затратами (справочно)		
1	2	3	4	5	6	7	8		
Жилищные услуги									
Содержание и ремонт жилья	582 616,87	758 464,68	0,00	713 077,53	0,00	175 847,81	130 460,66		
Всего по дому	582 616,87	758 464,68	0,00	713 077,53	0,00	175 847,81	130 460,66		

Расшифровка расходов по статье "Содержание и ремонт жилья" (по жилым помещениям)

Наименование услуг	Фактические затраты, руб.
Услуги дезостанции	3 100,00
Обслуживание дымоходов, вентканалов	3 851,04
Текущий ремонт	22 985,45
Техническое обслуживание ВДГО	7 702,08
Техническое диагностирование ВДГО	28 000,00
Обслуживание насосных станций	-
Содержание и ТО общедомового имущества мкд, в том числе аварийно-диспетчерское обслуживание	165 979,92
Техническое обслуживание лифтов	-
Обслуживание ОДПУ (тепло/ГВС)	17 714,28
Обслуживание ОДПУ (ХВС)	-
ХВС при содержании ОДИ	2 888,46
ГВС при содержании ОДИ	3 197,85
Водоотведение при содержании ОДИ	4 428,72
Электроэнергия при содержании ОДИ	25 852,35
Уборка лесничных клеток	78 176,64
Уборка мусоропровода	-
Уборка придомовой территории	145 184,52
Информационно-расчетное обслуживание	23 876,40
Управление многоквартирным домом	49 679,16
Итого	582 616,87

Остаток средств на:

01.01.2021г.

329 829,32

Генеральный директор

ООО "УК "Шексна"

Галашина А.А.