



"УТВЕРЖДАЮ"  
 Генеральный директор ООО "УК "Шексна"  
 Галашина А.А.

Отчет ООО "Управляющая компания "Шексна" перед собственниками многоквартирного дома об исполнении обязательств по договору управления домом за 2020 год

ул. Молодежная, д.9

Остаток средств от предыдущего периода по начислению на **01.01.2020г.**  
 13 914,61

Общая площадь дома квартир	жилые	нежилые						Разница	
	1919,4	630,4						между начислениями фактическими затратами	между оплатой и фактическими затратами (справочно)
Наименование услуги	Фактические затраты (руб.)	Начислено населению	Начислено за нежилые помещения	Оплачено населением	Оплачено за нежилые помещения	1	2	3	4
Содержание и ремонт жилья	511 993,71	453 863,58	149 064,36	383 955,15	89 098,60	90 934,23	-38 939,96		
<b>Всего по дому</b>	<b>511 993,71</b>	<b>453 863,58</b>	<b>149 064,36</b>	<b>383 955,15</b>	<b>89 098,60</b>	<b>90 934,23</b>	<b>-38 939,96</b>		

Расшифровка расходов по статье "Содержание и ремонт жилья"

Наименование услуг	Фактические затраты (жилые помещения), руб.	Фактические затраты (нежилые помещения), руб.
Услуги дезостанции	921,24	302,52
Обслуживание дымоходов, вентканалов	2 303,28	756,48
Текущий ремонт	7 745,75	
Техническое обслуживание ВДГО	4 606,56	1 512,96
Техническое диагностирование ВДГО	9 450,00	-
Обслуживание насосных станций	-	-
Содержание и ТО общедомового имущества мкд, в том числе аварийно-диспетчерское обслуживание	99 271,68	32 604,24
Техническое обслуживание лифтов	-	-
Обслуживание ОДПУ (тепло/ГВС)	-	-
Обслуживание ОДПУ (ХВС)	-	-
ХВС при содержании ОДИ	1 958,04	643,02
ГВС при содержании ОДИ	11 035,09	
Водоотведение при содержании ОДИ	2 879,22	945,60
Электроэнергия при содержании ОДИ	99 149,43	
Уборка лесничных клеток	46 756,92	15 356,52
Уборка мусоропровода	-	-
Уборка придомовой территории	86 834,04	28 519,32
Информационно-расчетное обслуживание	14 280,24	4 690,20
Управление многоквартирным домом	29 712,72	9 758,64
<b>Итого</b>	<b>416 904,21</b>	<b>95 089,50</b>

Остаток средств на:

01.01.2021г.

104 848,84

Генеральный директор

ООО "УК "Шексна"

Галашина А.А.