



"УТВЕРЖДАЮ"
 Генеральный директор ООО "УК "Шексна"
 Галашина А.А.

Отчет ООО "Управляющая компания "Шексна" перед собственниками многоквартирного дома об исполнении обязательств по договору управления домом за 2020 год

ул. Молодежная, д.15

Остаток средств от предыдущего периода по начислению на 01.01.2020г.
37 458,75

	жилые	нежилые
Общая площадь дома	1930,6	317
квартир	27	

Наименование услуги	Фактические затраты (руб.)	Начислено населению	Начислено за нежилые помещения	Оплачено населением	Оплачено за нежилые помещения	Разница	
						между начислениями фактическими затратами	между оплатой и фактическими затратами (справочно)
1	2	3	4	5	6	7	8
Содержание и ремонт жилья	805 421,85	443 768,82	72 869,44	430 083,15	0,00	-288 783,59	-375 338,70
Всего по дому	805 421,85	443 768,82	72 869,44	430 083,15	0,00	-288 783,59	-375 338,70

Расшифровка расходов по статье "Содержание и ремонт жилья"

Наименование услуг	Фактические затраты (жилые помещения), руб.	Фактические затраты (нежилые помещения), руб.
Услуги дезостанции	926,64	152,16
Обслуживание дымоходов, вентканалов	2 316,72	380,42
Текущий ремонт	335 244,26	
Техническое обслуживание ВДГО	4 633,44	760,84
Техническое диагностирование ВДГО	9 450,00	-
Обслуживание насосных станций	-	-
Содержание и ТО общедомового имущества мкд, в том числе аварийно-диспетчерское обслуживание	99 851,04	16 396,10
Техническое обслуживание лифтов	-	-
Обслуживание ОДПУ (тепло/ГВС)	-	-
Обслуживание ОДПУ (ХВС)	-	-
ХВС при содержании ОДИ	1 969,20	323,36
ГВС при содержании ОДИ	11 101,98	
Водоотведение при содержании ОДИ	2 896,02	475,52
Электроэнергия при содержании ОДИ	110 594,37	
Уборка лесничных клеток	47 029,68	7 722,52
Уборка мусоропровода	-	-
Уборка придомовой территории	87 340,44	14 341,84
Информационно-расчетное обслуживание	14 363,64	2 358,60
Управление многоквартирным домом	29 885,64	4 907,42
Итого	757 603,07	47 818,78

Остаток средств на:

01.01.2021г.

-251 324,84

Генеральный директор

ООО "УК "Шексна" _____ Галашина А.А.