



Отчет ООО "Управляющая компания "Шексна" перед собственниками многоквартирного дома об исполнении обязательств по договору управления домом за 2020 год

ул. Молодежная, д.11

Остаток средств от предыдущего периода по начислению на 01.01.2020г.
131 846,93

Общая площадь дома	жилые	нежилые					
	2938,9	241,9					
квартир	44						
Наименование услуги	Фактические затраты (руб.)	Начислено населению	Начислено за нежилые помещения	Оплачено населением	Оплачено за нежилые помещения	Разница	
						между начислениями фактическими затратами	между оплатой и фактическими затратами (справочно)
1	2	3	4	5	6	7	8
Содержание и ремонт жилья	762 853,33	702 095,01	58 781,82	637 467,85	0,00	-1 976,50	-125 385,48
Всего по дому	762 853,33	702 095,01	58 781,82	637 467,85	0,00	-1 976,50	-125 385,48

Расшифровка расходов по статье "Содержание и ремонт жилья"

Наименование услуг	Фактические затраты (жилые помещения), руб.	Фактические затраты (нежилые помещения), руб.
Услуги дезостанции	1 410,60	116,16
Обслуживание дымоходов, вентканалов	3 526,68	290,28
Текущий ремонт	164 684,80	
Техническое обслуживание ВДГО	7 053,36	580,56
Техническое диагностирование ВДГО	15 400,00	-
Обслуживание насосных станций	-	-
Содержание и ТО общедомового имущества мкд, в том числе аварийно-диспетчерское обслуживание	139 940,23	12 511,08
Техническое обслуживание лифтов	-	-
Обслуживание ОДПУ (тепло/ГВС)	16 222,80	1 335,24
Обслуживание ОДПУ (ХВС)	-	-
ХВС при содержании ОДИ	3 350,40	275,76
ГВС при содержании ОДИ	18 057,90	
Водоотведение при содержании ОДИ	5 114,28	420,96
Электроэнергия при содержании ОДИ	78 273,90	
Уборка лесничных клеток	71 591,88	5 892,72
Уборка мусоропровода	-	-
Уборка придомовой территории	132 956,04	10 943,52
Информационно-расчетное обслуживание	21 865,49	1 799,76
Управление многоквартирным домом	45 494,33	3 744,60
Итого	724 942,69	37 910,64

Остаток средств на:

01.01.2021г.

129 870,43

Генеральный директор

ООО "УК "Шексна" _____ Галашина А.А.