



"УТВЕРЖДАЮ"  
 Генеральный директор ООО "УК "Шексна"  
 Галашина А.А.

Отчет ООО "Управляющая компания "Шексна" перед собственниками многоквартирного дома об исполнении обязательств по договору управления домом за 2020 год

ул. Лизы Чайкиной, д.11

Остаток средств от предыдущего периода по начислению на **01.01.2020г.**

115 359,53

Общая площадь дома	жилые	нежилые					
	квартир						
	3118,1						
	80						
Наименование услуги	Фактические затраты (руб.)	Начислено населению	Начислено за нежилые помещения	Оплачено населением	Оплачено за нежилые помещения	Разница	
						между начислениями фактическими затратами	между оплатой и фактическим и затратами (справочно)
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Жилищные услуги</b>							
Содержание и ремонт жилья	678 736,02	719 343,96	0,00	656 586,83	0,00	40 607,94	-22 149,19
<b>Всего по дому</b>	<b>678 736,02</b>	<b>719 343,96</b>	<b>0,00</b>	<b>656 586,83</b>	<b>0,00</b>	<b>40 607,94</b>	<b>-22 149,19</b>

Расшифровка расходов по статье "Содержание и ремонт жилья" (по жилым помещениям)

Наименование услуг	Фактические затраты, руб.
Услуги дезостанции	1 475,60
Обслуживание дымоходов, вентканалов	3 689,48
Текущий ремонт	84 392,53
Техническое обслуживание ВДГО	7 378,96
Техническое диагностирование ВДГО	28 000,00
Обслуживание насосных станций	-
Содержание и ТО общедомового имущества мкд, в том числе аварийно-диспетчерское обслуживание	159 016,72
Техническое обслуживание лифтов	-
Обслуживание ОДПУ (тепло/ГВС)	16 971,80
Обслуживание ОДПУ (ХВС)	-
ХВС при содержании ОДИ	2 993,16
ГВС при содержании ОДИ	1 203,33
Водоотведение при содержании ОДИ	4 302,88
Электроэнергия при содержании ОДИ	84 851,76
Уборка лесничных клеток	74 897,28
Уборка мусоропровода	-
Уборка придомовой территории	139 093,04
Информационно-расчетное обслуживание	22 874,84
Управление многоквартирным домом	47 594,64
<b>Итого</b>	<b>678 736,02</b>

Остаток средств на:

01.01.2021г.

155 967,47

Генеральный директор

ООО "УК "Шексна" \_\_\_\_\_ Галашина А.А.