



"УТВЕРЖДАЮ"
 Генеральный директор ООО "УК "Шексна"
 Галашина А.А.

Отчет ООО "Управляющая компания "Шексна" перед собственниками многоквартирного дома об исполнении обязательств по договору управления домом за 2020 год

пр.Ленина, д.191

Остаток средств от предыдущего периода по начислению на 01.01.2020г.
-1 091,16

Общая площадь дома квартир	жилые	нежилые					
	3057,6						
	60						
Наименование услуги	Фактические затраты (руб.)	Начислено населению	Начислено за нежилые помещения	Оплачено населением	Оплачено за нежилые помещения	Разница	
						между начислениями фактическими затратами	между оплатой и фактическим и затратами (справочно)
1	2	3	4	5	6	7	8
Жилищные услуги							
Содержание и ремонт жилья	541 520,88	672 226,38	0,00	652 805,72	0,00	130 705,50	111 284,84
Всего по дому	541 520,88	672 226,38	0,00	652 805,72	0,00	130 705,50	111 284,84

Расшифровка расходов по статье "Содержание и ремонт жилья" (по жилым помещениям)

Наименование услуг	Фактические затраты, руб.
Услуги дезостанции	1 600,00
Обслуживание дымоходов, вентканалов	3 607,68
Текущий ремонт	26 884,34
Техническое обслуживание ВДГО	7 215,36
Техническое диагностирование ВДГО	21 000,00
Обслуживание насосных станций	-
Содержание и ТО общедомового имущества мкд, в том числе аварийно-диспетчерское обслуживание	155 491,32
Техническое обслуживание лифтов	-
Обслуживание ОДПУ (тепло/ГВС)	16 595,16
Обслуживание ОДПУ (ХВС)	-
ХВС при содержании ОДИ	3 302,52
ГВС при содержании ОДИ	-
Водоотведение при содержании ОДИ	2 568,72
Электроэнергия при содержании ОДИ	25 102,62
Уборка лесничных клеток	73 236,12
Уборка мусоропровода	-
Уборка придомовой территории	136 009,92
Информационно-расчетное обслуживание	22 367,76
Управление многоквартирным домом	46 539,36
Итого	541 520,88

Остаток средств на:

01.01.2021г.

129 614,34

Генеральный директор

ООО "УК "Шексна"

Галашина А.А.