



"УТВЕРЖДАЮ"
 Генеральный директор ООО "УК "Шексна"
 Галашина А.А.

Отчет ООО "Управляющая компания "Шексна" перед собственниками многоквартирного дома об исполнении обязательств по договору управления домом за 2020 год

ул.Крестовая, д.124 а

Остаток средств от предыдущего периода по начислению на **01.01.2020г.**
 57 731,43

Общая площадь дома квартир	жилые	нежилые					
	2149,3	350,2					
	51						
Наименование услуги	Фактические затраты (руб.)	Начислено населению	Начислено за нежилые помещения	Оплачено населением	Оплачено за нежилые помещения	Разница	
						между начислениями фактическими затратами	между оплатой и фактическими затратами (справочно)
1	2	3	4	5	6	7	8
Содержание и ремонт жилья	432 794,90	508 226,34	67 637,82	485 246,92	48 866,25	143 069,26	101 318,27
Всего по дому	432 794,90	508 226,34	67 637,82	485 246,92	48 866,25	143 069,26	101 318,27

Расшифровка расходов по статье "Содержание и ремонт жилья"

Наименование услуг	Фактические затраты (жилые помещения), руб.	Фактические затраты (нежилые помещения), руб.
Услуги дезостанции	1 200,00	168,00
Обслуживание дымоходов, вентканалов	2 579,16	420,24
Текущий ремонт		8 568,25
Техническое обслуживание ВДГО	5 158,32	840,48
Техническое диагностирование ВДГО	18 900,00	-
Обслуживание насосных станций	-	-
Содержание и ТО общедомового имущества мкд, в том числе аварийно-диспетчерское обслуживание	111 162,36	18 112,32
Техническое обслуживание лифтов	-	-
Обслуживание ОДПУ (тепло/ГВС)	-	-
Обслуживание ОДПУ (ХВС)	-	-
ХВС при содержании ОДИ	2 192,28	357,18
ГВС при содержании ОДИ		9 645,04
Водоотведение при содержании ОДИ	3 224,22	525,30
Электроэнергия при содержании ОДИ		33 656,55
Уборка лесничных клеток	52 357,08	4 711,20
Уборка мусоропровода	-	-
Уборка придомовой территории	97 235,16	4 492,32
Информационно-расчетное обслуживание	15 991,20	2 605,56
Управление многоквартирным домом	33 271,56	5 421,12
Итого	395 141,18	37 653,72

Остаток средств на:

01.01.2021г.

200 800,69

Генеральный директор

ООО "УК "Шексна" _____ Галашина А.А.