



"УТВЕРЖДАЮ"
 ООО "УК "Шексна"
 Галашина А.А.

Отчет ООО "Управляющая компания "Шексна" перед собственниками многоквартирного дома об исполнении обязательств по договору управления домом за 2020 год

ул.Крестовая, д.133

Остаток средств от предыдущего периода по начислению на **01.01.2020г.**

106 888,04

Общая площадь дома	жилые	нежилые					
	4173	172,7					
квартир	87						
Наименование услуги	Фактические затраты (руб.)	Начислено населению	Начислено за нежилые помещения	Оплачено населением	Оплачено за нежилые помещения	Разница	
1	2	3	4	5	6	7	8
						между начислениями фактическими затратами	между оплатой и фактическими затратами (справочно)
Содержание и ремонт жилья	1 198 836,86	1 194 529,16	46 188,78	1 180 446,78	45 344,95	41 881,08	26 954,87
Всего по дому	1 198 836,86	1 194 529,16	46 188,78	1 180 446,78	45 344,95	41 881,08	26 954,87

Расшифровка расходов по статье "Содержание и ремонт жилья"

Наименование услуг	Фактические затраты (жилые помещения), руб.	Фактические затраты (нежилые помещения), руб.
Услуги дезостанции	2 003,76	82,92
Обслуживание дымоходов, вентканалов	5 007,60	207,24
Текущий ремонт		90 115,73
Техническое обслуживание ВДГО	-	-
Техническое диагностирование ВДГО	-	-
Обслуживание насосных станций	13 520,88	559,56
Содержание и ТО общедомового имущества мкд, в том числе аварийно-диспетчерское обслуживание	167 712,32	7 688,64
Техническое обслуживание лифтов	194 298,48	8 040,96
Обслуживание ОДПУ (тепло/ГВС)	23 034,24	953,28
Обслуживание ОДПУ (ХВС)	-	-
ХВС при содержании ОДИ	4 006,20	165,72
ГВС при содержании ОДИ		6 005,55
Водоотведение при содержании ОДИ	6 009,00	248,76
Электроэнергия при содержании ОДИ		150 081,46
Уборка лесничных клеток	113 171,04	4 683,60
Уборка мусоропровода	118 680,48	4 911,60
Уборка придомовой территории	142 719,24	1 911,84
Информационно-расчетное обслуживание	31 047,00	1 284,96
Управление многоквартирным домом	64 599,00	2 673,36
Итого	1 165 424,42	33 412,44

Остаток средств на:

01.01.2021г.

148 769,12

Генеральный директор

ООО "УК "Шексна"

Галашина А.А.