



"УТВЕРЖДАЮ"  
 Генеральный директор ООО "УК "Шексна"  
 Галашина А.А.

Отчет ООО "Управляющая компания "Шексна" перед собственниками многоквартирного дома об исполнении обязательств по договору управления домом за 2020 год

ул.Зои Космодемьянской, д.26

Остаток средств от предыдущего периода по начислению на **01.01.2020г.**

49 716,69

Общая площадь дома квартир	жилые	нежилые					
	926,4						
квартир	12						
Наименование услуги	Фактические затраты (руб.)	Начислено населению	Начислено за нежилые помещения	Оплачено населением	Оплачено за нежилые помещения	Разница	
						между начислениями фактическими затратами	между оплатой и фактическим затратами (справочно)
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Жилищные услуги</b>							
Содержание и ремонт жилья	138 646,91	190 879,63	0,00	148 632,78	0,00	52 232,72	9 985,87
<b>Всего по дому</b>	<b>138 646,91</b>	<b>190 879,63</b>	<b>0,00</b>	<b>148 632,78</b>	<b>0,00</b>	<b>52 232,72</b>	<b>9 985,87</b>

Расшифровка расходов по статье "Содержание и ремонт жилья" (по жилым помещениям)

Наименование услуг	Фактические затраты, руб.
Услуги дезостанции	444,50
Обслуживание дымоходов, вентканалов	1 111,38
Текущий ремонт	0,00
Техническое обслуживание ВДГО	2 222,76
Техническое диагностирование ВДГО	2 222,76
Обслуживание насосных станций	-
Содержание и ТО общедомового имущества мкд, в том числе аварийно-диспетчерское обслуживание	47 900,53
Техническое обслуживание лифтов	-
Обслуживание ОДПУ (тепло/ГВС)	-
Обслуживание ОДПУ (ХВС)	-
ХВС при содержании ОДИ	889,07
ГВС при содержании ОДИ	-
Водоотведение при содержании ОДИ	666,88
Электроэнергия при содержании ОДИ	20 062,63
Уборка лесничных клеток	-
Уборка мусоропровода	-
Уборка придомовой территории	41 898,94
Информационно-расчетное обслуживание	6 890,59
Управление многоквартирным домом	14 336,87
<b>Итого</b>	<b>138 646,91</b>

Остаток средств на:

**01.01.2021г.**

**101 949,41**

Генеральный директор

ООО "УК "Шексна"

Галашина А.А.