



"УТВЕРЖДАЮ"  
 ООО "УК "Шексна"  
 Галашина А.А.

Отчет ООО "Управляющая компания "Шексна" перед собственниками многоквартирного дома об исполнении обязательств по договору управления домом за 2020 год

Волжская набережная, д.179а

Остаток средств от предыдущего периода по начислению на **01.01.2020г.**

149 701,36

Общая площадь дома квартир	жилые	нежилые					
	3160,9	80					
Наименование услуги	Фактические затраты (руб.)	Начислено населению	Начислено за нежилые помещения	Оплачено населением	Оплачено за нежилые помещения	Разница	
						между начислениями фактическими затратами	между оплатой и фактическим и затратами (справочно)
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Жилищные услуги</b>							
Содержание и ремонт жилья	783 379,11	752 742,36	0,00	681 133,17	0,00	-30 636,75	-102 245,94
<b>Всего по дому</b>	<b>783 379,11</b>	<b>752 742,36</b>	<b>0,00</b>	<b>681 133,17</b>	<b>0,00</b>	<b>-30 636,75</b>	<b>-102 245,94</b>

Расшифровка расходов по статье "Содержание и ремонт жилья" (по жилым помещениям)

Наименование услуг	Фактические затраты, руб.
Услуги дезостанции	3 520,00
Обслуживание дымоходов, вентканалов	3 793,08
Текущий ремонт	119 959,96
Техническое обслуживание ВДГО	7 586,16
Техническое диагностирование ВДГО	28 000,00
Обслуживание насосных станций	-
Содержание и ТО общедомового имущества мкд, в том числе аварийно-диспетчерское обслуживание	163 482,12
Техническое обслуживание лифтов	-
Обслуживание ОДПУ (тепло/ГВС)	17 447,76
Обслуживание ОДПУ (ХВС)	-
ХВС при содержании ОДИ	3 414,48
ГВС при содержании ОДИ	52 307,04
Водоотведение при содержании ОДИ	5 121,06
Электроэнергия при содержании ОДИ	86 298,69
Уборка лесничных клеток	76 999,92
Уборка мусоропровода	-
Уборка придомовой территории	142 999,80
Информационно-расчетное обслуживание	23 517,60
Управление многоквартирным домом	48 931,44
<b>Итого</b>	<b>783 379,11</b>

Остаток средств на:

01.01.2021г.

119 064,61

Генеральный директор

ООО "УК "Шексна" \_\_\_\_\_ Галашина А.А.