



"УТВЕРЖДАЮ"
 Генеральный директор ООО "УК "Шексна"
 Галашина А.А.

Отчет ООО "Управляющая компания "Шексна" перед собственниками многоквартирного дома об исполнении обязательств по договору управления домом за 2020 год

Волжская набережная, д.189

Остаток средств от предыдущего периода по начислению на **01.01.2020г.**
 45 040,81

Общая площадь дома квартир	жилые	нежилые					
	2432,8	60					
Наименование услуги	Фактические затраты (руб.)	Начислено населению	Начислено за нежилые помещения	Оплачено населением	Оплачено за нежилые помещения	Разница	
						между начислениями фактическими затратами	между оплатой и фактическим и затратами (справочно)
1	2	3	4	5	6	7	8
Жилищные услуги							
Содержание и ремонт жилья	582 399,67	574 400,02	0,00	545 662,98	0,00	-7 999,65	-36 736,69
Всего по дому	582 399,67	574 400,02	0,00	545 662,98	0,00	-7 999,65	-36 736,69

Расшифровка расходов по статье "Содержание и ремонт жилья" (по жилым помещениям)

Наименование услуг	Фактические затраты, руб.
Услуги дезостанции	1 167,70
Обслуживание дымоходов, вентканалов	2 918,16
Текущий ремонт	0,00
Техническое обслуживание ВДГО	5 836,32
Техническое диагностирование ВДГО	21 000,00
Обслуживание насосных станций	-
Содержание и ТО общедомового имущества мкд, в том числе аварийно-диспетчерское обслуживание	124 272,50
Техническое обслуживание лифтов	-
Обслуживание ОДПУ (тепло/ГВС)	13 423,10
Обслуживание ОДПУ (ХВС)	-
ХВС при содержании ОДИ	2 480,80
ГВС при содержании ОДИ	117 662,84
Водоотведение при содержании ОДИ	3 355,55
Электроэнергия при содержании ОДИ	65 291,97
Уборка лесничных клеток	59 239,09
Уборка мусоропровода	-
Уборка придомовой территории	110 014,55
Информационно-расчетное обслуживание	18 092,27
Управление многоквартирным домом	37 644,82
Итого	582 399,67

Остаток средств на:

01.01.2021г.

37 041,16

Генеральный директор

ООО "УК "Шексна"

Галашина А.А.