



"УТВЕРЖДАЮ"
 Генеральный директор ООО "УК "Шексна"
 Галашина А.А.

Отчет ООО "Управляющая компания "Шексна" перед собственниками многоквартирного дома об исполнении обязательств по договору управления домом за 2020 год

ул.Академика Губкина, д.9/13

Остаток средств от предыдущего периода по начислению на **01.01.2020г.**
 58 401,43

Общая площадь дома квартир	жилые	нежилые						Разница	
	3141,2							между начислениями фактическими затратами	между оплатой и фактическим и затратами (справочно)
80									
Наименование услуги	Фактические затраты (руб.)	Начислено населению	Начислено за нежилые помещения	Оплачено населением	Оплачено за нежилые помещения				
1	2	3	4	5	6	7	8		
Жилищные услуги									
Содержание и ремонт жилья	718 105,73	734 637,28	0,00	659 554,90	0,00	16 531,55	-58 550,83		
Всего по дому	718 105,73	734 637,28	0,00	659 554,90	0,00	16 531,55	-58 550,83		

Расшифровка расходов по статье "Содержание и ремонт жилья" (по жилым помещениям)

Наименование услуг	Фактические затраты, руб.
Услуги дезостанции	1 600,00
Обслуживание дымоходов, вентканалов	3 732,96
Текущий ремонт	114 628,72
Техническое обслуживание ВДГО	7 465,92
Техническое диагностирование ВДГО	26 600,00
Обслуживание насосных станций	-
Содержание и ТО общедомового имущества мкд, в том числе аварийно-диспетчерское обслуживание	158 593,72
Техническое обслуживание лифтов	-
Обслуживание ОДПУ (тепло/ГВС)	17 171,28
Обслуживание ОДПУ (ХВС)	-
ХВС при содержании ОДИ	3 015,48
ГВС при содержании ОДИ	42 405,18
Водоотведение при содержании ОДИ	4 334,94
Электроэнергия при содержании ОДИ	50 744,73
Уборка лесничных клеток	75 779,64
Уборка мусоропровода	-
Уборка придомовой территории	140 732,88
Информационно-расчетное обслуживание	23 144,40
Управление многоквартирным домом	48 155,88
Итого	718 105,73

Остаток средств на:

01.01.2021г.

74 932,98

Генеральный директор

ООО "УК "Шексна" _____ Галашина А.А.