



Отчет ООО "Управляющая компания "Шексна" перед собственниками многоквартирного дома об исполнении обязательств по договору управления домом за 2019 год

ул.9 Мая, д.21

Остаток средств от предыдущего периода по начислению на **01.01.2019г.**

0,00

Общая площадь дома квартир	жилые	нежилые					
	3350,7	513,9					
						Разница	
Наименование услуги	Фактические затраты (руб.)	Начислено населению	Начислено за нежилые помещения	Оплачено населением	Оплачено за нежилые помещения	между начислениями фактическими затратами	между оплатой и фактическими затратами (справочно)
1	2	3	4	5	6	7	8
Содержание и ремонт жилья	1 037 055,26	899 170,20	141 153,21	685 032,31	75 050,16	3 268,15	-276 972,79
Всего по дому	1 037 055,26	899 170,20	141 153,21	685 032,31	75 050,16	3 268,15	-276 972,79

Расшифровка расходов по статье "Содержание и ремонт жилья"

Наименование услуг	Фактические затраты (жилые помещения), руб.	Фактические затраты (нежилые помещения), руб.
Услуги дезостанции	1 473,43	226,05
Обслуживание дымоходов, вентканалов	3 685,75	565,29
Текущий ремонт	158 098,82	
Техническое обслуживание ВДГО	7 371,50	1 130,58
Техническое диагностирование ВДГО	7 371,50	1 130,58
Обслуживание насосных станций	9 952,19	1 526,36
Содержание и ТО общедомового имущества мкд, в том числе аварийно-диспетчерское обслуживание	136 741,58	20 972,27
Техническое обслуживание лифтов	122 334,95	21 933,23
Обслуживание ОДПУ (тепло/ГВС)	-	-
Обслуживание ОДПУ (ХВС)	-	-
ХВС при содержании ОДИ	1 846,77	282,70
ГВС при содержании ОДИ	7 371,50	1 130,58
Водоотведение при содержании ОДИ	2 580,69	395,78
Электроэнергия при содержании ОДИ	129 753,73	
Уборка лесничных клеток	83 298,82	12 775,62
Уборка мусоропровода	87 352,94	13 397,45
Уборка придомовой территории	105 047,77	16 110,82
Информационно-расчетное обслуживание	22 851,50	3 504,82
Управление многоквартирным домом	47 547,46	7 292,23
Итого	934 680,90	102 374,36

Остаток средств на:

01.01.2020г.

3 268,15

Генеральный директор

ООО "УК "Шексна"

Галашина А.А.