



«УТВЕРЖДАЮ»
 Генеральный директор ООО «УК «Шексна»
 Галашина А.А.

Отчет ООО «Управляющая компания «Шексна» перед собственниками многоквартирного дома об исполнении обязательств по договору управления домом за 2019 год

ул.9 Мая, д.19

Остаток средств от предыдущего периода по начислению на **01.01.2019г.**

0,00

Общая площадь дома квартир	жилые	нежилые					
	4055,6	511,9					
						Разница	
Наименование услуги	Фактические затраты (руб.)	Начислено населению	Начислено за нежилые помещения	Оплачено населением	Оплачено за нежилые помещения	между начислениями фактическими затратами	между оплатой и фактическими затратами (справочно)
1	2	3	4	5	6	7	8
Содержание и ремонт жилья	1 033 485,09	1 083 891,51	139 139,55	886 747,50	0,00	189 545,97	-146 737,59
Всего по дому	1 033 485,09	1 083 891,51	139 139,55	886 747,50	0,00	189 545,97	-146 737,59

Расшифровка расходов по статье "Содержание и ремонт жилья"

Наименование услуг	Фактические затраты (жилые помещения), руб.	Фактические затраты (нежилые помещения), руб.
Услуги дезостанции	1 784,53	225,28
Обслуживание дымоходов, вентканалов	4 461,16	563,09
Текущий ремонт	59 397,29	
Техническое обслуживание ВДГО	8 922,32	1 126,18
Техническое диагностирование ВДГО	8 922,32	1 126,18
Обслуживание насосных станций	12 046,10	1 520,31
Содержание и ТО общедомового имущества мкд, в том числе аварийно-диспетчерское обслуживание	165 509,74	20 890,65
Техническое обслуживание лифтов	155 432,45	21 847,98
Обслуживание ОДПУ (тепло/ГВС)	-	-
Обслуживание ОДПУ (ХВС)	-	-
ХВС при содержании ОДИ	1 784,53	225,28
ГВС при содержании ОДИ	7 584,94	957,22
Водоотведение при содержании ОДИ	2 676,63	337,81
Электроэнергия при содержании ОДИ	84 359,04	
Уборка лесничных клеток	100 822,15	12 725,79
Уборка мусоропровода	105 730,46	13 345,20
Уборка придомовой территории	127 147,90	16 048,12
Информационно-расчетное обслуживание	27 659,28	3 491,18
Управление многоквартирным домом	57 550,13	7 263,85
Итого	931 790,97	101 694,12

Остаток средств на:

01.01.2020г.

189 545,97

Генеральный директор

ООО «УК «Шексна»

Галашина А.А.