



Отчет ООО "Управляющая компания "Шексна" перед собственниками многоквартирного дома об исполнении обязательств по договору управления домом за 2019 год

ул.Солнечная, д.5

Остаток средств от предыдущего периода по начислению на 01.01.2019г.

	0,00						
	жилые	нежилые					
Общая площадь дома	3176,4						
квартир	80						
						Разница	
Наименование услуги	Фактические затраты (руб.)	Начислено населению	Начислено за нежилые помещения	Оплачено населением	Оплачено за нежилые помещения	между начислениями фактическими затратами	между оплатой и фактическим и затратами (справочно)
1	2	3	4	5	6	7	8
Жилищные услуги							
Содержание и ремонт жилья	434 603,53	486 465,00	0,00	354 407,66	0,00	51 861,47	-80 195,87
Всего по дому	434 603,53	486 465,00	0,00	354 407,66	0,00	51 861,47	-80 195,87

Расшифровка расходов по статье "Содержание и ремонт жилья" (по жилым помещениям)

Наименование услуг	Фактические затраты, руб.
Услуги дезостанции	1 016,40
Обслуживание дымоходов, вентканалов	2 541,12
Текущий ремонт	90 189,64
Техническое обслуживание ВДГО	5 082,24
Техническое диагностирование ВДГО	5 082,24
Обслуживание насосных станций	-
Содержание и ТО общедомового имущества мкд, в том числе аварийно-диспетчерское обслуживание	109 522,64
Техническое обслуживание лифтов	-
Обслуживание ОДПУ (тепло/ГВС)	-
Обслуживание ОДПУ (ХВС)	-
ХВС при содержании ОДИ	1 778,96
ГВС при содержании ОДИ	7 623,36
Водоотведение при содержании ОДИ	2 541,12
Электроэнергия при содержании ОДИ	13 305,25
Уборка лестничных клеток	51 585,04
Уборка мусоропровода	-
Уборка придомовой территории	95 800,40
Информационно-расчетное обслуживание	15 754,56
Управление многоквартирным домом	32 780,56
Итого	434 603,53

Остаток средств на:

01.01.2020г.

51 861,47

Генеральный директор

ООО "УК "Шексна"

Галашина А.А.