



Отчет ООО "Управляющая компания "Шексна" перед собственниками многоквартирного дома об исполнении обязательств по договору управления домом за 2019 год

ул.Солнечная, д.14

Остаток средств от предыдущего периода по начислению на **01.01.2019г.**

| Общая площадь дома | жилые | нежилые | | | | | |
|---------------------------|----------------------------|---------------------|--------------------------------|---------------------|-------------------------------|---|---|
| | 1209,7 | | 0,00 | | | | |
| квартир | 36 | | | | | | |
| Наименование услуги | Фактические затраты (руб.) | Начислено населению | Начислено за нежилые помещения | Оплачено населением | Оплачено за нежилые помещения | Разница | |
| | | | | | | между начислениями фактическими затратами | между оплатой и фактическим и затратами (справочно) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| Жилищные услуги | | | | | | | |
| Содержание и ремонт жилья | 222 437,19 | 230 860,54 | 0,00 | 178 036,59 | 0,00 | 8 423,35 | -44 400,60 |
| Всего по дому | 222 437,19 | 230 860,54 | 0,00 | 178 036,59 | 0,00 | 8 423,35 | -44 400,60 |

Расшифровка расходов по статье "Содержание и ремонт жилья" (по жилым помещениям)

| Наименование услуг | Фактические затраты, руб. |
|---|---------------------------|
| Услуги дезостанции | 483,90 |
| Обслуживание дымоходов, вентканалов | 1 209,70 |
| Текущий ремонт | 5 130,64 |
| Техническое обслуживание ВДГО | 2 419,40 |
| Техническое диагностирование ВДГО | 2 419,40 |
| Обслуживание насосных станций | - |
| Содержание и ТО общедомового имущества мкд, в том числе аварийно-диспетчерское обслуживание | 52 138,30 |
| Техническое обслуживание лифтов | - |
| Обслуживание ОДПУ (тепло/ГВС) | - |
| Обслуживание ОДПУ (ХВС) | - |
| ХВС при содержании ОДИ | 967,80 |
| ГВС при содержании ОДИ | 4 306,74 |
| Водоотведение при содержании ОДИ | 1 451,60 |
| Электроэнергия при содержании ОДИ | 58 641,51 |
| Уборка лесничных клеток | 24 557,20 |
| Уборка мусоропровода | - |
| Уборка придомовой территории | 45 605,70 |
| Информационно-расчетное обслуживание | 7 500,10 |
| Управление многоквартирным домом | 15 605,20 |
| Итого | 222 437,19 |

Остаток средств на:

01.01.2020г.

8 423,35

Генеральный директор

ООО "УК "Шексна"

Галашина А.А.