



Отчет ООО "Управляющая компания "Шексна" перед собственниками многоквартирного дома об исполнении обязательств по договору управления домом за 2019 год

ул.Свободы, д.8

Остаток средств от предыдущего периода по начислению на **01.01.2019г.**
0,00

Общая площадь дома	жилые	нежилые					
	квартир						
	3516,1	1058,7					
	56						
Наименование услуги	Фактические затраты (руб.)	Начислено населению	Начислено за нежилые помещения	Оплачено населением	Оплачено за нежилые помещения	Разница	
						между начислениями фактическими затратами	между оплатой и фактическим и затратами (справочно)
1	2	3	4	5	6	7	8
Жилищные услуги							
Содержание и ремонт жилья	572 212,36	658 864,86	81 112,80	522 788,77	56 727,04	167 765,30	-7 303,45
Всего по дому	572 212,36	658 864,86	81 112,80	522 788,77	56 727,04	167 765,30	-7 303,45

Расшифровка расходов по статье "Содержание и ремонт жилья"

Наименование услуг	Фактические затраты (жилые помещения), руб.	Фактические затраты (нежилые помещения), руб.
Услуги дезостанции	1 406,34	173,00
Обслуживание дымоходов, вентканалов	3 516,18	432,60
Текущий ремонт	8 392,70	
Техническое обслуживание ВДГО	7 032,36	865,20
Техническое диагностирование ВДГО	7 032,36	865,20
Обслуживание насосных станций	-	-
Содержание и ТО общедомового имущества мкд, в том числе аварийно-диспетчерское обслуживание	151 548,14	18 645,10
Техническое обслуживание лифтов	-	-
Обслуживание ОДПУ (тепло/ГВС)	-	-
Обслуживание ОДПУ (ХВС)	-	-
ХВС при содержании ОДИ	3 164,74	389,40
ГВС при содержании ОДИ	13 221,08	1 643,90
Водоотведение при содержании ОДИ	4 571,50	562,40
Электроэнергия при содержании ОДИ	44 298,06	
Уборка лесничных клеток	71 378,92	8 781,80
Уборка мусоропровода	-	-
Уборка придомовой территории	132 560,48	16 309,10
Информационно-расчетное обслуживание	21 800,20	2 682,10
Управление многоквартирным домом	45 358,90	5 580,60
Итого	515 281,96	56 930,40

Остаток средств на:

01.01.2020г.

167 765,30

Генеральный директор

ООО "УК "Шексна" _____ Галашина А.А.