



Отчет ООО "Управляющая компания "Шексна" перед собственниками многоквартирного дома об исполнении обязательств по договору управления домом за 2019 год

ул.Свободы, д.23 а

Остаток средств от предыдущего периода по начислению на **01.01.2019г.**

| Наименование услуги | Фактические затраты (руб.) | Начислено населению | Начислено за нежилые помещения | Оплачено населением | Оплачено за нежилые помещения | Разница | |
|---------------------------|----------------------------|---------------------|--------------------------------|---------------------|-------------------------------|---|---|
| | | | | | | между начислениями фактическими затратами | между оплатой и фактическим и затратами (справочно) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| Жилищные услуги | | | | | | | |
| Содержание и ремонт жилья | 230 974,55 | 311 961,75 | 0,00 | 209 988,71 | 0,00 | 80 987,20 | -20 985,84 |
| Всего по дому | 230 974,55 | 311 961,75 | 0,00 | 209 988,71 | 0,00 | 80 987,20 | -20 985,84 |

Расшифровка расходов по статье "Содержание и ремонт жилья" (по жилым помещениям)

| Наименование услуг | Фактические затраты, руб. |
|---|---------------------------|
| Услуги дезостанции | 635,75 |
| Обслуживание дымоходов, вентканалов | 1 589,20 |
| Текущий ремонт | 2 692,90 |
| Техническое обслуживание ВДГО | 3 178,40 |
| Техническое диагностирование ВДГО | 3 178,40 |
| Обслуживание насосных станций | - |
| Содержание и ТО общедомового имущества мкд, в том числе аварийно-диспетчерское обслуживание | 68 494,80 |
| Техническое обслуживание лифтов | - |
| Обслуживание ОДПУ (тепло/ГВС) | 7 310,25 |
| Обслуживание ОДПУ (ХВС) | - |
| ХВС при содержании ОДИ | 1 112,70 |
| ГВС при содержании ОДИ | 4 926,80 |
| Водоотведение при содержании ОДИ | 1 748,40 |
| Электроэнергия при содержании ОДИ | 13 579,20 |
| Уборка лесничных клеток | 32 260,90 |
| Уборка мусоропровода | - |
| Уборка придомовой территории | 59 913,10 |
| Информационно-расчетное обслуживание | 9 852,95 |
| Управление многоквартирным домом | 20 500,80 |
| Итого | 230 974,55 |

Остаток средств на:

01.01.2020г.

80 987,20

Генеральный директор

ООО "УК "Шексна"

Галашина А.А.