



Отчет ООО "Управляющая компания "Шексна" перед собственниками многоквартирного дома об исполнении обязательств по договору управления домом за 2019 год

ул.Свободы, д.1 а

Остаток средств от предыдущего периода по начислению на **01.01.2019г.**

Общая площадь дома	жилые	нежилые					
	3205,8		0,00				
квартир	80						
Наименование услуги	Фактические затраты (руб.)	Начислено населению	Начислено за нежилые помещения	Оплачено населением	Оплачено за нежилые помещения	Разница	
						между начислениями фактическими затратами	между оплатой и фактическим и затратами (справочно)
1	2	3	4	5	6	7	8
Жилищные услуги							
Содержание и ремонт жилья	505 698,28	628 148,84	0,00	502 455,62	0,00	122 450,56	-3 242,66
Всего по дому	505 698,28	628 148,84	0,00	502 455,62	0,00	122 450,56	-3 242,66

Расшифровка расходов по статье "Содержание и ремонт жилья" (по жилым помещениям)

Наименование услуг	Фактические затраты, руб.
Услуги дезостанции	1 282,40
Обслуживание дымоходов, вентканалов	3 205,80
Текущий ремонт	28 561,57
Техническое обслуживание ВДГО	6 411,60
Техническое диагностирование ВДГО	6 411,60
Обслуживание насосных станций	-
Содержание и ТО общедомового имущества мкд, в том числе аварийно-диспетчерское обслуживание	138 170,40
Техническое обслуживание лифтов	-
Обслуживание ОДПУ (тепло/ГВС)	-
Обслуживание ОДПУ (ХВС)	-
ХВС при содержании ОДИ	2 564,50
ГВС при содержании ОДИ	10 579,90
Водоотведение при содержании ОДИ	3 526,80
Электроэнергия при содержании ОДИ	57 814,41
Уборка лесничных клеток	65 078,50
Уборка мусоропровода	-
Уборка придомовой территории	120 859,10
Информационно-расчетное обслуживание	19 876,10
Управление многоквартирным домом	41 355,60
Итого	505 698,28

Остаток средств на:

01.01.2020г.

122 450,56

Генеральный директор

ООО "УК "Шексна" _____ Галашина А.А.