



Отчет ООО "Управляющая компания "Шексна" перед собственниками многоквартирного дома об исполнении обязательств по договору управления домом за 2019 год

ул. Рапова, д.9 а

Остаток средств от предыдущего периода по начислению на **01.01.2019г.**

Наименование услуги	Фактические затраты (руб.)	Начислено населению	Начислено за нежилые помещения	Оплачено населением	Оплачено за нежилые помещения	Разница	
						между начислениями фактическими затратами	между оплатой и фактическим и затратами (справочно)
1	2	3	4	5	6	7	8
Жилищные услуги							
Содержание и ремонт жилья	560 419,85	641 221,62	0,00	510 563,48	0,00	80 801,77	-49 856,37
Всего по дому	560 419,85	641 221,62	0,00	510 563,48	0,00	80 801,77	-49 856,37

Расшифровка расходов по статье "Содержание и ремонт жилья" (по жилым помещениям)

Наименование услуг	Фактические затраты, руб.
Услуги дезостанции	1 302,30
Обслуживание дымоходов, вентканалов	3 256,02
Текущий ремонт	25 789,10
Техническое обслуживание ВДГО	6 512,04
Техническое диагностирование ВДГО	6 512,04
Обслуживание насосных станций	-
Содержание и ТО общедомового имущества мкд, в том числе аварийно-диспетчерское обслуживание	140 334,66
Техническое обслуживание лифтов	-
Обслуживание ОДПУ (тепло/ГВС)	-
Обслуживание ОДПУ (ХВС)	-
ХВС при содержании ОДИ	4 232,97
ГВС при содержании ОДИ	17 800,38
Водоотведение при содержании ОДИ	6 078,12
Электроэнергия при содержании ОДИ	97 562,52
Уборка лесничных клеток	66 097,35
Уборка мусоропровода	-
Уборка придомовой территории	122 752,26
Информационно-расчетное обслуживание	20 187,18
Управление многоквартирным домом	42 002,91
Итого	560 419,85

Остаток средств на:

01.01.2020г.

80 801,77

Генеральный директор

ООО "УК "Шексна"  Галашина А.А.