



Отчет ООО "Управляющая компания "Шексна" перед собственниками многоквартирного дома об исполнении обязательств по договору управления домом за 2019 год

ул.Рапова, д.11

Остаток средств от предыдущего периода по начислению на **01.01.2019г.**

0,00

Общая площадь дома квартир	жилые	нежилые					
	6704,6	166,9					
						Разница	
Наименование услуги	Фактические затраты (руб.)	Начислено населению	Начислено за нежилые помещения	Оплачено населением	Оплачено за нежилые помещения	между начислениями фактическими затратами	между оплатой и фактическими затратами (справочно)
1	2	3	4	5	6	7	8
Жилищные услуги							
Содержание и ремонт жилья	1 243 358,91	1 449 806,49	36 277,45	1 243 412,78	1 772,47	242 725,03	-1 826,34
Всего по дому	1 243 358,91	1 449 806,49	36 277,45	1 243 412,78	1 772,47	242 725,03	-1 826,34

Расшифровка расходов по статье "Содержание и ремонт жилья"

Наименование услуг	Фактические затраты (жилые помещения), руб.	Фактические затраты (нежилые помещения), руб.
Услуги дезостанции	2 950,53	73,48
Обслуживание дымоходов, вентканалов	7 375,06	183,59
Текущий ремонт	100 532,00	
Техническое обслуживание ВДГО	14 750,12	367,18
Техническое диагностирование ВДГО	14 750,12	367,18
Обслуживание насосных станций	-	-
Содержание и ТО общедомового имущества мкд, в том числе аварийно-диспетчерское обслуживание	317 865,13	7 912,74
Техническое обслуживание лифтов	-	-
Обслуживание ОДПУ (тепло/ГВС)	27 756,63	844,47
Обслуживание ОДПУ (ХВС)	-	-
ХВС при содержании ОДИ	6 638,28	165,22
ГВС при содержании ОДИ	27 690,05	697,73
Водоотведение при содержании ОДИ	9 588,26	238,70
Электроэнергия при содержании ОДИ	119 872,15	
Уборка лесничных клеток	149 714,40	3 726,91
Уборка мусоропровода	-	-
Уборка придомовой территории	278 039,85	6 888,31
Информационно-расчетное обслуживание	45 725,35	1 138,17
Управление многоквартирным домом	95 139,00	2 368,30
Итого	1 218 386,93	24 971,98

Остаток средств на:

01.01.2020г.

242 725,03

Генеральный директор

ООО "УК "Шексна" _____ Галашина А.А.