



Отчет ООО "Управляющая компания "Шексна" перед собственниками многоквартирного дома об исполнении обязательств по договору управления домом за 2019 год

ул. Молодежная, д.9

Остаток средств от предыдущего периода по начислению на **01.01.2019г.**

Общая площадь дома квартир	жилые	нежилые					
	1919,4	630,4	0,00				
27							
Наименование услуги	Фактические затраты (руб.)	Начислено населению	Начислено за нежилые помещения	Оплачено населением	Оплачено за нежилые помещения	Разница	
1	2	3	4	5	6	7	8
Содержание и ремонт жилья	436 731,14	339 159,51	111 486,24	215 239,09	11 810,37	13 914,61	-209 681,68
Всего по дому	436 731,14	339 159,51	111 486,24	215 239,09	11 810,37	13 914,61	-209 681,68

Расшифровка расходов по статье "Содержание и ремонт жилья"

Наименование услуг	Фактические затраты (жилые помещения), руб.	Фактические затраты (нежилые помещения), руб.
Услуги дезостанции	690,93	226,89
Обслуживание дымоходов, вентканалов	1 727,46	567,36
Текущий ремонт	75 453,25	
Техническое обслуживание ВДГО	3 454,92	1 134,72
Техническое диагностирование ВДГО	3 454,92	1 134,72
Обслуживание насосных станций	-	-
Содержание и ТО общедомового имущества мкд, в том числе аварийно-диспетчерское обслуживание	74 453,76	24 453,18
Техническое обслуживание лифтов	-	-
Обслуживание ОДПУ (тепло/ГВС)	-	-
Обслуживание ОДПУ (ХВС)	-	-
ХВС при содержании ОДИ	1 382,04	453,87
ГВС при содержании ОДИ	6 161,58	2 042,55
Водоотведение при содержании ОДИ	2 072,88	680,85
Электроэнергия при содержании ОДИ	60 253,81	
Уборка лесничных клеток	35 067,69	11 517,39
Уборка мусоропровода	-	-
Уборка придомовой территории	65 125,53	21 389,49
Информационно-расчетное обслуживание	10 710,18	3 517,65
Управление многоквартирным домом	22 284,54	7 318,98
Итого	362 293,49	74 437,65

Остаток средств на:

01.01.2020г.

13 914,61

Генеральный директор

ООО "УК "Шексна"

Галашина А.А.