



Отчет ООО "Управляющая компания "Шексна" перед собственниками многоквартирного дома об исполнении обязательств по договору управления домом за 2019 год

ул. Молодежная, д.2

Остаток средств от предыдущего периода по начислению на **01.01.2019г.**
0,00

Общая площадь дома квартир	жилые	нежилые					
	3615,7	287,1					
	95						
Наименование услуги	Фактические затраты (руб.)	Начислено населению	Начислено за нежилые помещения	Оплачено населением	Оплачено за нежилые помещения	Разница	
						между начислениями фактическими затратами	между оплатой и фактическими затратами (справочно)
1	2	3	4	5	6	7	8
Содержание и ремонт жилья	639 312,78	697 687,74	55 352,90	548 360,04	49 853,13	113 727,86	-41 099,61
Всего по дому	639 312,78	697 687,74	55 352,90	548 360,04	49 853,13	113 727,86	-41 099,61

Расшифровка расходов по статье "Содержание и ремонт жилья"

Наименование услуг	Фактические затраты (жилые помещения), руб.	Фактические затраты (нежилые помещения), руб.
Услуги дезостанции	1 446,40	114,80
Обслуживание дымоходов, вентканалов	3 615,70	287,10
Текущий ремонт	24 448,56	
Техническое обслуживание ВДГО	7 231,40	574,20
Техническое диагностирование ВДГО	7 231,40	574,20
Обслуживание насосных станций	-	-
Содержание и ТО общедомового имущества мкд, в том числе аварийно-диспетчерское обслуживание	155 837,00	12 374,00
Техническое обслуживание лифтов	-	-
Обслуживание ОДПУ (тепло/ГВС)	-	-
Обслуживание ОДПУ (ХВС)	-	-
ХВС при содержании ОДИ	3 037,68	229,60
ГВС при содержании ОДИ	13 450,56	1 033,60
Водоотведение при содержании ОДИ	4 483,32	344,60
Электроэнергия при содержании ОДИ	102 091,66	
Уборка лесничных клеток	73 399,00	5 828,10
Уборка мусоропровода	-	-
Уборка придомовой территории	136 312,50	10 823,70
Информационно-расчетное обслуживание	22 416,90	1 780,10
Управление многоквартирным домом	46 643,10	3 703,60
Итого	601 645,18	37 667,60

Остаток средств на:

01.01.2020г.

113 727,86

Генеральный директор

ООО "УК "Шексна"

Галашина А.А.