



"УТВЕРЖДАЮ"
 Генеральный директор ООО "УК "Шексна"
 Галашина А.А.

Отчет ООО "Управляющая компания "Шексна" перед собственниками многоквартирного дома об исполнении обязательств по договору управления домом за 2019 год

ул. Молодежная, д.11

Остаток средств от предыдущего периода по начислению на **01.01.2019г.**

0,00

Общая площадь дома	жилые	нежилые					
	квартир						
	2938,9	241,9					
	44						
Наименование услуги	Фактические затраты (руб.)	Начислено населению	Начислено за нежилые помещения	Оплачено населением	Оплачено за нежилые помещения	Разница	
						между начислениями фактическими затратами	между оплатой и фактическими затратами (справочно)
1	2	3	4	5	6	7	8
Содержание и ремонт жилья	444 432,96	532 324,16	43 955,73	382 902,33	0,00	131 846,93	-61 530,63
Всего по дому	444 432,96	532 324,16	43 955,73	382 902,33	0,00	131 846,93	-61 530,63

Расшифровка расходов по статье "Содержание и ремонт жилья"

Наименование услуг	Фактические затраты (жилые помещения), руб.	Фактические затраты (нежилые помещения), руб.
Услуги дезостанции	1 057,95	87,12
Обслуживание дымоходов, вентканалов	2 645,01	217,71
Текущий ремонт	4 272,09	
Техническое обслуживание ВДГО	5 290,02	435,42
Техническое диагностирование ВДГО	5 290,02	435,42
Обслуживание насосных станций	-	-
Содержание и ТО общедомового имущества мкд, в том числе аварийно-диспетчерское обслуживание	114 000,24	9 383,31
Техническое обслуживание лифтов	-	-
Обслуживание ОДПУ (тепло/ГВС)	10 815,20	1 001,43
Обслуживание ОДПУ (ХВС)	-	-
ХВС при содержании ОДИ	2 380,59	195,93
ГВС при содержании ОДИ	10 580,04	870,84
Водоотведение при содержании ОДИ	3 702,96	304,83
Электроэнергия при содержании ОДИ	50 750,65	
Уборка лесничных клеток	53 693,91	4 419,54
Уборка мусоропровода	-	-
Уборка придомовой территории	99 717,03	8 207,64
Информационно-расчетное обслуживание	16 399,08	1 349,82
Управление многоквартирным домом	34 120,71	2 808,45
Итого	414 715,50	29 717,46

Остаток средств на:

01.01.2020г.

131 846,93

Генеральный директор

ООО "УК "Шексна"

Галашина А.А.