



Отчет ООО "Управляющая компания "Шексна" перед собственниками многоквартирного дома об исполнении обязательств по договору управления домом за 2019 год

ул.Малиновская , д.58

Остаток средств от предыдущего периода по начислению на **01.01.2019г.**

0,00

Общая площадь дома	жилые	нежилые					
	5016,8						
квартир	143						
Наименование услуги	Фактические затраты (руб.)	Начислено населению	Начислено за нежилые помещения	Оплачено населением	Оплачено за нежилые помещения	Разница	
						между начислениями фактическими затратами	между оплатой и фактическим и затратами (справочно)
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Жилищные услуги</b>							
Содержание и ремонт жилья	1 027 632,08	1 036 979,32	0,00	819 735,20	0,00	9 347,24	-207 896,88
<b>Всего по дому</b>	<b>1 027 632,08</b>	<b>1 036 979,32</b>	<b>0,00</b>	<b>819 735,20</b>	<b>0,00</b>	<b>9 347,24</b>	<b>-207 896,88</b>

Расшифровка расходов по статье "Содержание и ремонт жилья" (по жилым помещениям)

Наименование услуг	Фактические затраты, руб.
Услуги дезостанции	1 605,76
Обслуживание дымоходов, вентканалов	4 013,44
Текущий ремонт	162 720,90
Техническое обслуживание ВДГО	8 026,88
Техническое диагностирование ВДГО	8 026,88
Обслуживание насосных станций	10 836,00
Содержание и ТО общедомового имущества мкд, в том числе аварийно-диспетчерское обслуживание	148 898,80
Техническое обслуживание лифтов	155 725,20
Обслуживание ОДПУ (тепло/ГВС)	18 461,44
Обслуживание ОДПУ (ХВС)	-
ХВС при содержании ОДИ	5 619,20
ГВС при содержании ОДИ	24 080,64
Водоотведение при содержании ОДИ	8 328,02
Электроэнергия при содержании ОДИ	94 424,44
Уборка лесничных клеток	90 703,36
Уборка мусоропровода	95 118,24
Уборка придомовой территории	114 385,76
Информационно-расчетное обслуживание	24 883,20
Управление многоквартирным домом	51 773,92
<b>Итого</b>	<b>1 027 632,08</b>

Остаток средств на:

01.01.2020г.

9 347,24

Генеральный директор

ООО "УК "Шексна"

Галашина А.А.