



Отчет ООО "Управляющая компания "Шексна" перед собственниками многоквартирного дома об исполнении обязательств по договору управления домом за 2019 год

ул. Лизы Чайкиной, д.11

Остаток средств от предыдущего периода по начислению на 01.01.2019г.
0,00

Общая площадь дома	жилые	нежилые					
	3118,1						
квартир	80						
Наименование услуги	Фактические затраты (руб.)	Начислено населению	Начислено за нежилые помещения	Оплачено населением	Оплачено за нежилые помещения	Разница	
						между начислениями фактическими затратами	между оплатой и фактическим и затратами (справочно)
1	2	3	4	5	6	7	8
Жилищные услуги							
Содержание и ремонт жилья	484 813,11	600 172,64	0,00	470 495,80	0,00	115 359,53	-14 317,31
Всего по дому	484 813,11	600 172,64	0,00	470 495,80	0,00	115 359,53	-14 317,31

Расшифровка расходов по статье "Содержание и ремонт жилья" (по жилым помещениям)

Наименование услуг	Фактические затраты, руб.
Услуги дезостанции	1 238,00
Обслуживание дымоходов, вентканалов	3 095,44
Текущий ремонт	9 569,46
Техническое обслуживание ВДГО	6 190,88
Техническое диагностирование ВДГО	6 190,88
Обслуживание насосных станций	-
Содержание и ТО общедомового имущества мкд, в том числе аварийно-диспетчерское обслуживание	133 413,59
Техническое обслуживание лифтов	-
Обслуживание ОДПУ (тепло/ГВС)	12 806,79
Обслуживание ОДПУ (ХВС)	-
ХВС при содержании ОДИ	2 493,63
ГВС при содержании ОДИ	10 287,23
Водоотведение при содержании ОДИ	3 428,96
Электроэнергия при содержании ОДИ	57 438,98
Уборка лесничных клеток	62 838,11
Уборка мусоропровода	-
Уборка придомовой территории	116 697,86
Информационно-расчетное обслуживание	19 191,80
Управление многоквартирным домом	39 931,50
Итого	484 813,11

Остаток средств на:

01.01.2020г. 115 359,53

Генеральный директор

ООО "УК "Шексна" _____ Галашина А.А.