



Отчет ООО "Управляющая компания "Шексна" перед собственниками многоквартирного дома об исполнении обязательств по договору управления домом за 2019 год

пр.Ленина, д.189

Остаток средств от предыдущего периода по начислению на **01.01.2019г.**

0,00

Общая площадь дома квартир	жилые	нежилые					
	2910	280,1					
	73						
Наименование услуги	Фактические затраты (руб.)	Начислено населению	Начислено за нежилые помещения	Оплачено населением	Оплачено за нежилые помещения	Разница	
						между начислениями фактическими затратами	между оплатой и фактическими затратами (справочно)
1	2	3	4	5	6	7	8
Содержание и ремонт жилья	616 920,08	614 478,40	57 869,02	504 943,65	4 271,34	55 427,34	-107 705,09
<b>Всего по дому</b>	<b>616 920,08</b>	<b>614 478,40</b>	<b>57 869,02</b>	<b>504 943,65</b>	<b>4 271,34</b>	<b>55 427,34</b>	<b>-107 705,09</b>

Расшифровка расходов по статье "Содержание и ремонт жилья"

Наименование услуг	Фактические затраты (жилые помещения), руб.	Фактические затраты (нежилые помещения), руб.
Услуги дезостанции	1 280,29	123,20
Обслуживание дымоходов, вентканалов	3 201,00	308,11
Текущий ремонт	139 382,56	
Техническое обслуживание ВДГО	6 402,00	616,22
Техническое диагностирование ВДГО	6 402,00	616,22
Обслуживание насосных станций	-	-
Содержание и ТО общедомового имущества мкд, в том числе аварийно-диспетчерское обслуживание	137 963,99	13 279,53
Техническое обслуживание лифтов	-	-
Обслуживание ОДПУ (тепло/ГВС)	-	-
Обслуживание ОДПУ (ХВС)	-	-
ХВС при содержании ОДИ	2 561,02	246,51
ГВС при содержании ОДИ	10 563,74	1 016,73
Водоотведение при содержании ОДИ	3 521,98	338,91
Электроэнергия при содержании ОДИ	19 862,49	
Уборка лесничных клеток	64 980,74	6 254,60
Уборка мусоропровода	-	-
Уборка придомовой территории	120 677,81	10 296,99
Информационно-расчетное обслуживание	19 845,98	1 910,26
Управление многоквартирным домом	41 292,57	3 974,63
<b>Итого</b>	<b>577 938,17</b>	<b>38 981,91</b>

Остаток средств на:

01.01.2020г.

55 427,34

Генеральный директор

ООО "УК "Шексна"

Галашина А.А.