



"УТВЕРЖДАЮ"
 Генеральный директор ООО "УК "Шексна"
 Галашина А.А.

Отчет ООО "Управляющая компания "Шексна" перед собственниками многоквартирного дома об исполнении обязательств по договору управления домом за 2019 год

пр.Ленина, д.161

Остаток средств от предыдущего периода по начислению на **01.01.2019г.**
 0,00

Общая площадь дома квартир	жилые	нежилые					
	1928	659,3					
	28						
Наименование услуги	Фактические затраты (руб.)	Начислено населению	Начислено за нежилые помещения	Оплачено населением	Оплачено за нежилые помещения	Разница	
						между начислениями фактическими затратами	между оплатой и фактическими затратами (справочно)
1	2	3	4	5	6	7	8
Содержание и ремонт жилья	428 060,34	398 950,83	136 923,49	331 041,90	101 675,42	107 813,98	4 656,98
Всего по дому	428 060,34	398 950,83	136 923,49	331 041,90	101 675,42	107 813,98	4 656,98

Расшифровка расходов по статье "Содержание и ремонт жилья"

Наименование услуг	Фактические затраты (жилые помещения), руб.	Фактические затраты (нежилые помещения), руб.
Услуги дезостанции	845,66	290,07
Обслуживание дымоходов, вентканалов	2 114,64	725,23
Текущий ремонт		17 096,26
Техническое обслуживание ВДГО	4 229,21	1 450,46
Техническое диагностирование ВДГО	4 229,21	1 450,46
Обслуживание насосных станций	-	-
Содержание и ТО общедомового имущества мкд, в том числе аварийно-диспетчерское обслуживание	91 139,66	31 257,49
Техническое обслуживание лифтов	-	-
Обслуживание ОДПУ (тепло/ГВС)	-	-
Обслуживание ОДПУ (ХВС)	-	-
ХВС при содержании ОДИ	2 114,64	725,23
ГВС при содержании ОДИ	8 785,84	3 046,01
Водоотведение при содержании ОДИ	2 960,23	1 015,30
Электроэнергия при содержании ОДИ		35 632,91
Уборка лесничных клеток	42 926,48	14 722,18
Уборка мусоропровода	-	-
Уборка придомовой территории	79 720,83	27 341,16
Информационно-расчетное обслуживание	13 110,88	4 496,47
Управление многоквартирным домом	27 278,44	9 355,39
Итого	332 184,89	95 875,45

Остаток средств на:

01.01.2020г.

107 813,98

Генеральный директор

ООО "УК "Шексна"

Галашина А.А.