



Отчет ООО "Управляющая компания "Шексна" перед собственниками многоквартирного дома об исполнении обязательств по договору управления домом за 2019 год

ул.Крестовая, д.137

Остаток средств от предыдущего периода по начислению на **01.01.2019г.**
0,00

Общая площадь дома квартир	жилые	нежилые					
	3317	489,6					
Наименование услуги	Фактические затраты (руб.)	Начислено населению	Начислено за нежилые помещения	Оплачено населением	Оплачено за нежилые помещения	Разница	
						между начислениями фактическими затратами	между оплатой и фактическими затратами (справочно)
1	2	3	4	5	6	7	8
Содержание и ремонт жилья	641 845,53	670 927,34	92 407,20	556 202,47	48 063,50	121 489,01	-37 579,56
Всего по дому	641 845,53	670 927,34	92 407,20	556 202,47	48 063,50	121 489,01	-37 579,56

Расшифровка расходов по статье "Содержание и ремонт жилья"

Наименование услуг	Фактические затраты (жилые помещения), руб.	Фактические затраты (нежилые помещения), руб.
Услуги дезостанции	1 326,66	195,80
Обслуживание дымоходов, вентканалов	3 317,14	489,60
Текущий ремонт	20 137,66	
Техническое обслуживание ВДГО	6 634,28	979,20
Техническое диагностирование ВДГО	6 634,28	979,20
Обслуживание насосных станций	-	-
Содержание и ТО общедомового имущества мкд, в том числе аварийно-диспетчерское обслуживание	142 969,32	21 101,90
Техническое обслуживание лифтов	-	-
Обслуживание ОДПУ (тепло/ГВС)	-	-
Обслуживание ОДПУ (ХВС)	-	-
ХВС при содержании ОДИ	3 980,36	587,40
ГВС при содержании ОДИ	17 448,36	2 595,00
Водоотведение при содержании ОДИ	5 971,06	881,40
Электроэнергия при содержании ОДИ	118 853,35	
Уборка лесничных клеток	67 338,44	9 939,00
Уборка мусоропровода	-	-
Уборка придомовой территории	125 056,66	11 720,80
Информационно-расчетное обслуживание	20 566,06	3 035,40
Управление многоквартирным домом	42 791,50	6 315,70
Итого	583 025,13	58 820,40

Остаток средств на:

01.01.2020г.

121 489,01

Генеральный директор

ООО "УК "Шексна" _____ Галашина А.А.