



"УТВЕРЖДАЮ"
 Генеральный директор ООО "УК "Шексна"
 Галашина А.А.

Отчет ООО "Управляющая компания "Шексна" перед собственниками многоквартирного дома об исполнении обязательств по договору управления домом за 2019 год

ул.Крестовая, д.126

Остаток средств от предыдущего периода по начислению на **01.01.2019г.**

0,00

Общая площадь дома квартир	жилые	нежилые					
	2790,2	442,3					
	71						
Наименование услуги	Фактические затраты (руб.)	Начислено населению	Начислено за нежилые помещения	Оплачено населением	Оплачено за нежилые помещения	Разница	
						между начислениями фактическими затратами	между оплатой и фактическими затратами (справочно)
1	2	3	4	5	6	7	8
Содержание и ремонт жилья	632 605,32	592 306,26	75 194,02	455 224,42	16 584,52	34 894,96	-160 796,38
Всего по дому	632 605,32	592 306,26	75 194,02	455 224,42	16 584,52	34 894,96	-160 796,38

Расшифровка расходов по статье "Содержание и ремонт жилья"

Наименование услуг	Фактические затраты (жилые помещения), руб.	Фактические затраты (нежилые помещения), руб.
Услуги дезостанции	1 227,37	193,38
Обслуживание дымоходов, вентканалов	3 068,64	483,56
Текущий ремонт		109 654,91
Техническое обслуживание ВДГО	6 137,28	967,12
Техническое диагностирование ВДГО	6 137,28	967,12
Обслуживание насосных станций	-	-
Содержание и ТО общедомового имущества мкд, в том числе аварийно-диспетчерское обслуживание	132 259,13	20 841,48
Техническое обслуживание лифтов	-	-
Обслуживание ОДПУ (тепло/ГВС)	-	-
Обслуживание ОДПУ (ХВС)	-	-
ХВС при содержании ОДИ	2 761,80	435,16
ГВС при содержании ОДИ	11 521,46	1 837,55
Водоотведение при содержании ОДИ	3 989,71	628,76
Электроэнергия при содержании ОДИ		73 848,27
Уборка лесничных клеток	62 293,87	9 816,40
Уборка мусоропровода	-	-
Уборка придомовой территории	115 688,02	-
Информационно-расчетное обслуживание	19 025,64	2 998,05
Управление многоквартирным домом	39 585,48	6 237,88
Итого	587 198,86	45 406,46

Остаток средств на:

01.01.2020г.

34 894,96

Генеральный директор

ООО "УК "Шексна"

Галашина А.А.