



Отчет ООО "Управляющая компания "Шексна" перед собственниками многоквартирного дома об исполнении обязательств по договору управления домом за 2019 год

ул.Кирова, д.11

Остаток средств от предыдущего периода по начислению на 01.01.2019г.
0,00

Общая площадь дома	жилые	нежилые					
	10572,4	929,25					
квартир	56						
Наименование услуги	Фактические затраты (руб.)	Начислено населению	Начислено за нежилые помещения	Оплачено населением	Оплачено за нежилые помещения	Разница	
						между начислениями фактическими затратами	между оплатой и фактическими затратами (справочно)
1	2	3	4	5	6	7	8
Жилищные услуги							
Содержание и ремонт жилья	2 305 246,06	2 411 145,42	207 534,87	1 865 214,36	102 657,38	313 434,23	-337 374,32
Всего по дому	2 305 246,06	2 411 145,42	207 534,87	1 865 214,36	102 657,38	313 434,23	-337 374,32

Расшифровка расходов по статье "Содержание и ремонт жилья"

Наименование услуг	Фактические затраты (жилые помещения), руб.	Фактические затраты (нежилые помещения), руб.
Услуги дезостанции	3 806,91	323,91
Обслуживание дымоходов, вентканалов	9 515,25	809,82
Текущий ремонт	182 291,11	
Техническое обслуживание ВДГО	19 030,23	1 619,46
Техническое диагностирование ВДГО	19 030,23	1 619,46
Обслуживание насосных станций	25 691,58	2 186,37
Содержание и ТО общедомового имущества мкд, в том числе аварийно-диспетчерское обслуживание	353 011,59	30 041,10
Техническое обслуживание лифтов	369 192,51	31 418,01
Обслуживание ОДПУ (тепло/ГВС)	43 768,62	3 724,65
Обслуживание ОДПУ (ХВС)	-	-
ХВС при содержании ОДИ	7 930,23	728,73
ГВС при содержании ОДИ	34 888,80	3 238,92
Водоотведение при содержании ОДИ	12 053,07	1 133,73
Электроэнергия при содержании ОДИ	178 683,42	
Уборка лесничных клеток	215 040,69	18 299,79
Уборка мусоропровода	225 508,95	19 190,61
Уборка придомовой территории	271 185,66	23 077,71
Информационно-расчетное	58 993,11	5 020,29
Управление многоквартирным домом	122 746,05	10 445,49
Итого	2 152 368,01	152 878,05

Остаток средств на:

01.01.2020г.

313 434,23

Генеральный директор
ООО "УК
"Шексна" _____ Галашина А.А.