



Отчет ООО "Управляющая компания "Шексна" перед собственниками многоквартирного дома об исполнении обязательств по договору управления домом за 2019 год

ул.Зои Космодемьянской, д.29

Остаток средств от предыдущего периода по начислению на **01.01.2019г.**
0,00

Общая площадь дома квартир	жилые	нежилые					
	827,1	83,9					
						Разница	
Наименование услуги	Фактические затраты (руб.)	Начислено населению	Начислено за нежилые помещения	Оплачено населением	Оплачено за нежилые помещения	между начислениям и фактическим и затратами	между оплатой и фактическими затратами (справочно)
1	2	3	4	5	6	7	8
Содержание и ремонт жилья	170 519,09	157 784,26	16 021,61	94 904,91	0,00	3 286,78	-75 614,18
Всего по дому	170 519,09	157 784,26	16 021,61	94 904,91	0,00	3 286,78	-75 614,18

Расшифровка расходов по статье "Содержание и ремонт жилья"

Наименование услуг	Фактические затраты (жилые помещения), руб.	Фактические затраты (нежилые помещения), руб.
Услуги дезостанции	363,99	36,96
Обслуживание дымоходов, вентканалов	909,81	92,29
Текущий ремонт	1 753,41	
Техническое обслуживание ВДГО	1 819,81	184,58
Техническое диагностирование ВДГО	1 819,81	184,58
Обслуживание насосных станций	-	-
Содержание и ТО общедомового имущества мкд, в том числе аварийно-диспетчерское обслуживание	39 214,50	3 977,71
Техническое обслуживание лифтов	-	-
Обслуживание ОДПУ (тепло/ГВС)	-	-
Обслуживание ОДПУ (ХВС)	-	-
ХВС при содержании ОДИ	1 091,53	110,77
ГВС при содержании ОДИ	-	-
Водоотведение при содержании ОДИ	818,95	83,05
Электроэнергия при содержании ОДИ	61 136,23	
Уборка лесничных клеток	-	-
Уборка мусоропровода	-	-
Уборка придомовой территории	34 301,19	3 479,30
Информационно-расчетное обслуживание	5 640,88	572,22
Управление многоквартирным домом	11 736,99	1 190,53
Итого	160 607,10	9 911,99

Остаток средств на:

01.01.2020г.

3 286,78

Генеральный директор

ООО "УК "Шексна"

Галашина А.А.