



"УТВЕРЖДАЮ"  
 Генеральный директор ООО "УК "Шексна"  
 Галашина А.А.

Отчет ООО "Управляющая компания "Шексна" перед собственниками многоквартирного дома об исполнении обязательств по договору управления домом за 2019 год

ул.Зои Космодемьянской, д.27/2

Остаток средств от предыдущего периода по начислению на **01.01.2019г.**  
 0,00

Общая площадь дома квартир	жилые	нежилые					
	542,3	219,1					
	9						
Наименование услуги	Фактические затраты (руб.)	Начислено населению	Начислено за нежилые помещения	Оплачено населением	Оплачено за нежилые помещения	Разница	
						между начислениям и фактическим и затратами	между оплатой и фактическими затратами (справочно)
1	2	3	4	5	6	7	8
Содержание и ремонт жилья	123 989,72	102 494,55	41 453,94	78 561,45	10 222,40	19 958,77	-35 205,87
<b>Всего по дому</b>	<b>123 989,72</b>	<b>102 494,55</b>	<b>41 453,94</b>	<b>78 561,45</b>	<b>10 222,40</b>	<b>19 958,77</b>	<b>-35 205,87</b>

Расшифровка расходов по статье "Содержание и ремонт жилья"

Наименование услуг	Фактические затраты (жилые помещения), руб.	Фактические затраты (нежилые помещения), руб.
Услуги дезостанции	238,59	96,36
Обслуживание дымоходов, вентканалов	156,53	241,00
Текущий ремонт	23 948,69	
Техническое обслуживание ВДГО	1 193,06	482,02
Техническое диагностирование ВДГО	1 193,06	482,02
Обслуживание насосных станций	-	-
Содержание и ТО общедомового имущества мкд, в том числе аварийно-диспетчерское обслуживание	25 710,52	10 387,63
Техническое обслуживание лифтов	-	-
Обслуживание ОДПУ (тепло/ГВС)	-	-
Обслуживание ОДПУ (ХВС)	-	-
ХВС при содержании ОДИ	536,80	216,92
ГВС при содержании ОДИ	-	-
Водоотведение при содержании ОДИ	417,56	168,74
Электроэнергия при содержании ОДИ	10 948,08	
Уборка лесничных клеток	-	-
Уборка мусоропровода	-	-
Уборка придомовой территории	22 489,17	9 086,11
Информационно-расчетное обслуживание	3 698,42	1 494,24
Управление многоквартирным домом	7 695,16	3 109,04
<b>Итого</b>	<b>98 225,64</b>	<b>25 764,08</b>

Остаток средств на:

01.01.2020г.

**19 958,77**

Генеральный директор

ООО "УК "Шексна"

Галашина А.А.