



"УТВЕРЖДАЮ"

Генеральный директор ООО "УК "Шексна"

И.В. Салтыкова

Отчет ООО "Управляющая компания "Шексна" перед собственниками
многоквартирного дома № 14 по ул. Солнечная об исполнении обязательств
по договору управления за 2022 год

Остаток средств от предыдущих периодов на 01.01.2022г.

по начислению	по оплате (справочно)
-241 137,76	-348 523,54

Общая площадь дома, кв.м.

Количество квартир

Всего, в т.ч.	жилые	нежилые
1 209,7	1 209,7	0,0
36		

Наименование услуги	Фактические затраты, руб.	Начислено населению руб.	Начислено за нежилые помещения, руб.	Оплачено населением, руб.	Оплачено за нежилые помещения, руб.	Разница	
						между начислениями и фактическими затратами	между оплатой и фактическими затратами
Жилищные услуги							
Содержание и ремонт жилья	364 434,54	282 527,11	0,00	258 444,34	0,00	-81 907,43	-105 990,20
Всего по дому:	364 434,54	282 527,11	0,00	258 444,34	0,00	-81 907,43	-105 990,20

Расшифровка расходов по статье "Содержание и ремонт жилья"

Наименование услуги	Фактические затраты, руб.
Услуги дезостанции	
Обслуживание дымоходов, вентканалов	1 512,13
Текущий ремонт	102 506,80
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	5 376,02
Техническое диагностирование внутридомового газового оборудования	2 927,47
Обслуживание насосных станций	0,00
Содержание и техническое обслуживание общедомового имущества, в т.ч. аварийно-диспетчерское обслуживание	74 674,78
Техническое обслуживание лифтов	0,00
Техническое обслуживание ОДПУ ТЭ	0,00
Техническое обслуживание ОДПУ ХВС	0,00
Уборка лестничных клеток	29 710,23
Содержание придомовой территории	56 202,66
Содержание мусоропроводов	0,00
Информационно-расчетное обслуживание	9 072,75
Управление многоквартирным домом	18 653,57
ХВС при содержании ОДИ	1 318,65
ГВС при содержании ОДИ	5 854,95
Водоотведение при содержании ОДИ	1 899,55
Электроэнергия при содержании ОДИ	54 724,98
Итого:	364 434,54

Остаток средств на 01.01.2023г.

По начислению	По оплате (справочно)
-323 045,19	-454 513,74