



"УТВЕРЖДАЮ"
 Генеральный директор ООО "УК "Шексна"
 И.В. Салтыкова

**Отчет ООО "Управляющая компания "Шексна" перед собственниками
 многоквартирного дома № 15 по ул. Молодежная об исполнении обязательств
 по договору управления за 2022 год**

Остаток средств от предыдущих периодов на 01.01.2022г.

по начислению	по оплате (справочно)
-245 813,07	-559 973,80

Общая площадь дома, кв.м.
 Количество квартир

Всего, в т.ч.	жилые	нежилые
2 247,6	1 930,6	317,0
27		

Наименование услуги	Фактические затраты, руб.	Начислено населению руб.	Начислено за нежилые помещения, руб.	Оплачено населением, руб.	Оплачено за нежилые помещения, руб.	Разница	
						между начислениями и фактическими затратами	между оплатой и фактическими затратами
Жилищные услуги							
Содержание и ремонт жилья	546 019,68	449 695,82	507 262,00	408 292,96	0,00	410 938,14	-137 726,72
Всего по дому:	546 019,68	449 695,82	507 262,00	408 292,96	0,00	410 938,14	-137 726,72

Расшифровка расходов по статье "Содержание и ремонт жилья"

Наименование услуги	Фактические затраты, руб.
Услуги дезостанции	
Обслуживание дымоходов, вентканалов	2 809,50
Текущий ремонт	40 941,50
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	4 238,32
Техническое диагностирование внутридомового газового оборудования	5 439,19
Обслуживание насосных станций	0,00
Содержание и техническое обслуживание общедомового имущества, в т.ч. аварийно-диспетчерское обслуживание	138 744,35
Техническое обслуживание лифтов	0,00
Техническое обслуживание ОДПУ ТЭ	0,00
Техническое обслуживание ОДПУ ХВС	0,00
Уборка лестничных клеток	55 201,06
Содержание придомовой территории	104 423,50
Содержание мусоропроводов	0,00
Информационно-расчетное обслуживание	16 857,00
Управление многоквартирным домом	34 657,99
ХВС при содержании ОДИ	4 453,31
ГВС при содержании ОДИ	9 093,17
Водоотведение при содержании ОДИ	6 256,92
Электроэнергия при содержании ОДИ	122 903,87
Итого:	546 019,68

Остаток средств на 01.01.2023г.

По начислению	По оплате (справочно)
165 125,07	-697 700,52