



"УТВЕРЖДАЮ"

Генеральный директор ООО "УК "Шексна"

И.В. Салтыкова

**Отчет ООО "Управляющая компания "Шексна" перед собственниками  
многоквартирного дома № 11 по ул. Молодежная об исполнении обязательств  
по договору управления за 2022 год**

Остаток средств от предыдущих периодов на 01.01.2022г.

по начислению	по оплате (справочно)
340 924,59	-80 145,14

Общая площадь дома, кв.м.

Количество квартир

Всего, в т.ч.	жилые	нежилые
3 180,8	2 938,9	241,9
44		

Наименование услуги	Фактические затраты, руб.	Начислено населению руб.	Начислено за нежилые помещения, руб.	Оплачено населением, руб.	Оплачено за нежилые помещения, руб.	Разница	
						между начислениями и фактическими затратами	между оплатой и фактическими затратами
<b>Жилищные услуги</b>							
Содержание и ремонт жилья	616 895,18	728 674,53	59 976,80	618 173,94	108 719,77	171 756,15	109 998,53
<b>Всего по дому:</b>	<b>616 895,18</b>	<b>728 674,53</b>	<b>59 976,80</b>	<b>618 173,94</b>	<b>108 719,77</b>	<b>171 756,15</b>	<b>109 998,53</b>

**Расшифровка расходов по статье "Содержание и ремонт жилья"**

Наименование услуги	Фактические затраты, руб.
Услуги дезостанции	
Обслуживание дымоходов, вентканалов	3 976,00
Текущий ремонт	0,00
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	5 498,39
Техническое диагностирование внутридомового газового оборудования	7 697,54
Обслуживание насосных станций	0,00
Содержание и техническое обслуживание общедомового имущества, в т.ч. аварийно-диспетчерское обслуживание	196 350,78
Техническое обслуживание лифтов	0,00
Техническое обслуживание ОДПУ ТЭ	3 085,38
Техническое обслуживание ОДПУ ХВС	0,00
Уборка лестничных клеток	78 120,45
Содержание придомовой территории	147 779,97
Содержание мусоропроводов	0,00
Информационно-расчетное обслуживание	23 856,00
Управление многоквартирным домом	49 047,94
ХВС при содержании ОДИ	4 039,74
ГВС при содержании ОДИ	6 326,41
Водоотведение при содержании ОДИ	5 758,46
Электроэнергия при содержании ОДИ	85 358,12
<b>Итого:</b>	<b>616 895,18</b>

Остаток средств на 01.01.2023г.

По начислению	По оплате (справочно)
512 680,74	29 853,39