



"УТВЕРЖДАЮ"  
Генеральный директор ООО "УК "Шексна"  
И.В. Салтыкова

Отчет ООО "Управляющая компания "Шексна" перед собственниками  
многоквартирного дома № 11 по ул. Л.Чайкиной об исполнении обязательств  
по договору управления за 2022 год

Остаток средств от предыдущих периодов на 01.01.2022г.

по начислению	по оплате (справочно)
200 445,69	12 196,57

Общая площадь дома, кв.м.  
Количество квартир

Всего, в т.ч.	жилые	нежилые
3 118,1	3 118,1	0,0
80		

Наименование услуги	Фактические затраты, руб.	Начислено населению руб.	Начислено за нежилые помещения, руб.	Оплачено населением, руб.	Оплачено за нежилые помещения, руб.	Разница	
						между начислениями и фактическими затратами	между оплатой и фактическими затратами
<b>Жилищные услуги</b>							
Содержание и ремонт жилья	759 628,51	743 487,57	0,00	710 516,03	0,00	-16 140,94	-49 112,48
<b>Всего по дому:</b>	<b>759 628,51</b>	<b>743 487,57</b>	<b>0,00</b>	<b>710 516,03</b>	<b>0,00</b>	<b>-16 140,94</b>	<b>-49 112,48</b>

Расшифровка расходов по статье "Содержание и ремонт жилья"

Наименование услуги	Фактические затраты, руб.
Услуги дезостанции	827,20
Обслуживание дымоходов, вентканалов	3 897,63
Текущий ремонт	122 344,77
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	7 168,03
Техническое диагностирование внутридомового газового оборудования	7 545,80
Обслуживание насосных станций	0,00
Содержание и техническое обслуживание общедомового имущества, в т.ч. аварийно-диспетчерское обслуживание	192 480,31
Техническое обслуживание лифтов	0,00
Техническое обслуживание ОДПУ ТЭ	3 024,56
Техническое обслуживание ОДПУ ХВС	0,00
Уборка лестничных клеток	76 580,54
Содержание придомовой территории	144 866,93
Содержание мусоропроводов	0,00
Информационно-расчетное обслуживание	23 385,75
Управление многоквартирным домом	48 081,10
ХВС при содержании ОДИ	3 180,42
ГВС при содержании ОДИ	0,00
Водоотведение при содержании ОДИ	4 521,05
Электроэнергия при содержании ОДИ	121 724,42
Итого:	759 628,51

Остаток средств на 01.01.2023г.

По начислению	По оплате (справочно)
184 304,75	-36 915,91