



"УТВЕРЖДАЮ"

Генеральный директор ООО "УК "Шексна"
И.В. Салтыкова

Отчет ООО "Управляющая компания "Шексна" перед собственниками
многоквартирного дома № 126 по ул. Крестовая об исполнении обязательств
по договору управления за 2022 год

Остаток средств от предыдущих периодов на 01.01.2022г.

по начислению	по оплате (справочно)
72 370,77	-264 034,00

Общая площадь дома, кв.м.
Количество квартир

Всего, в т.ч.	жилые	нежилые
3 232,5	2 790,2	442,3
71		

Наименование услуги	Фактические затраты, руб.	Начислено населению руб.	Начислено за нежилые помещения, руб.	Оплачено населением, руб.	Оплачено за нежилые помещения, руб.	Разница	
						между начислениями и фактическими затратами	между оплатой и фактическими затратами
Жилищные услуги							
Содержание и ремонт жилья	673 047,39	661 898,45	83 922,43	639 225,32	58 100,17	72 773,49	24 278,10
Всего по дому:	673 047,39	661 898,45	83 922,43	639 225,32	58 100,17	72 773,49	24 278,10

Расшифровка расходов по статье "Содержание и ремонт жилья"

Наименование услуги	Фактические затраты, руб.
Услуги дезостанции	0,00
Обслуживание дымоходов, вентканалов	4 040,63
Текущий ремонт	20 470,78
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	7 168,03
Техническое диагностирование внутридомового газового оборудования	7 822,65
Обслуживание насосных станций	0,00
Содержание и техническое обслуживание общедомового имущества, в т.ч. аварийно-диспетчерское обслуживание	199 542,23
Техническое обслуживание лифтов	0,00
Техническое обслуживание ОДПУ ТЭ	0,00
Техническое обслуживание ОДПУ ХВС	0,00
Уборка лестничных клеток	79 390,20
Содержание придомовой территории	150 181,95
Содержание мусоропроводов	0,00
Информационно-расчетное обслуживание	24 243,75
Управление многоквартирным домом	49 845,15
ХВС при содержании ОДИ	3 685,32
ГВС при содержании ОДИ	14 008,34
Водоотведение при содержании ОДИ	5 269,49
Электроэнергия при содержании ОДИ	107 378,87
Итого:	673 047,39

Остаток средств на 01.01.2023г.

По начислению	По оплате (справочно)
145 144,26	-239 755,90