



"УТВЕРЖДАЮ"

Генеральный директор ООО "УК "Шексна"
И.В. Салтыкова

Отчет ООО "Управляющая компания "Шексна" перед собственниками
многоквартирного дома № 29 по ул. З.Космодемьянской об исполнении обязательств
по договору управления за 2022 год

Остаток средств от предыдущих периодов на 01.01.2022г.

по начислению	по оплате (справочно)
-130 911,79	-344 108,58

Общая площадь дома, кв.м.
Количество квартир

Всего, в т.ч.	жилые	нежилые
911,0	827,1	83,9
11		

Наименование услуги	Фактические затраты, руб.	Начислено населению, руб.	Начислено за нежилые помещения, руб.	Оплачено населением, руб.	Оплачено за нежилые помещения, руб.	Разница	
						между начислениями и фактическими затратами	между оплатой и фактическими затратами
Жилищные услуги							
Содержание и ремонт жилья	223 090,84	172 519,01	17 859,00	126 758,94	0,00	-32 712,83	-96 331,90
Всего по дому:	223 090,84	172 519,01	17 859,00	126 758,94	0,00	-32 712,83	-96 331,90

Расшифровка расходов по статье "Содержание и ремонт жилья"

Наименование услуги	Фактические затраты, руб.
Услуги дезостанции	0,00
Обслуживание дымоходов, вентканалов	1 138,75
Текущий ремонт	9 550,45
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	840,05
Техническое диагностирование внутридомового газового оборудования	2 204,62
Обслуживание насосных станций	0,00
Содержание и техническое обслуживание общедомового имущества, в т.ч. аварийно-диспетчерское обслуживание	54 623,56
Техническое обслуживание лифтов	0,00
Техническое обслуживание ОДПУ ТЭ	0,00
Техническое обслуживание ОДПУ ХВС	0,00
Уборка лестничных клеток	
Содержание придомовой территории	42 325,06
Содержание мусоропроводов	0,00
Информационно-расчетное обслуживание	6 832,50
Управление многоквартирным домом	14 047,62
ХВС при содержании ОДИ	1 430,73
ГВС при содержании ОДИ	0,00
Водоотведение при содержании ОДИ	993,10
Электроэнергия при содержании ОДИ	89 104,40
Итого:	223 090,84

Остаток средств на 01.01.2023г.

По начислению	По оплате (справочно)
-163 624,62	-440 440,48