



"УТВЕРЖДАЮ"

«Управляющая компания»
«Шексна»
Генеральный директор ООО "УК "Шексна"
И.В. Салтыкова

Отчет ООО "Управляющая компания "Шексна" перед собственниками
многоквартирного дома № 11 по ул. З.Космодемьянской об исполнении обязательств
по договору управления за 2022 год

Остаток средств от предыдущих периодов на 01.01.2022г.

по начислению	по оплате (справочно)
12 693,73	-29 706,33

Общая площадь дома, кв.м.
Количество квартир

Всего, в т.ч.	жилые	нежилые
510,3	510,3	0,0
8		

Наименование услуги	Фактические затраты, руб.	Начислено населению, руб.	Начислено за нежилые помещения, руб.	Оплачено населением, руб.	Оплачено за нежилые помещения, руб.	Разница	
						между начислениями и фактическими затратами	между оплатой и фактическими затратами
Жилищные услуги							
Содержание и ремонт жилья	95 052,27	111 179,41	0,00	94 375,88	0,00	16 127,14	-676,39
Всего по дому:	95 052,27	111 179,41	0,00	94 375,88	0,00	16 127,14	-676,39

Расшифровка расходов по статье "Содержание и ремонт жилья"

Наименование услуги	Фактические затраты, руб.
Услуги дезостанции	0,00
Обслуживание дымоходов, вентканалов	637,88
Текущий ремонт	7 355,60
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	420,02
Техническое диагностирование внутридомового газового оборудования	1 234,93
Обслуживание насосных станций	0,00
Содержание и техническое обслуживание общедомового имущества, в т.ч. аварийно-диспетчерское обслуживание	31 500,82
Техническое обслуживание лифтов	0,00
Техническое обслуживание ОДПУ ТЭ	0,00
Техническое обслуживание ОДПУ ХВС	0,00
Уборка лестничных клеток	
Содержание придомовой территории	23 708,54
Содержание мусоропроводов	0,00
Информационно-расчетное обслуживание	3 827,25
Управление многоквартирным домом	7 868,83
ХВС при содержании ОДИ	617,46
ГВС при содержании ОДИ	2 653,57
Водоотведение при содержании ОДИ	862,53
Электроэнергия при содержании ОДИ	14 364,84
Итого:	95 052,27

Остаток средств на 01.01.2023г.

По начислению	По оплате (справочно)
28 820,87	-30 382,72