



"УТВЕРЖДАЮ"

Генеральный директор ООО "УК "Шексна"
И.В. Салтыкова

**Отчет ООО "Управляющая компания "Шексна" перед собственниками
многоквартирного дома № 6 по ул. Баженова об исполнении обязательств
по договору управления за 2022 год**

Остаток средств от предыдущих периодов на 01.01.2022г.

	по оплате (справочно)
по начислению	-111 218,01
	-219 339,63

Общая площадь дома, кв.м.

Всего, в т.ч.	жилые	нежилые
1 407,0	1 407,0	0,0
Количество квартир	18	

Наименование услуги	Фактические затраты, руб.	Начислено населению руб.	Начислено за нежилые помещения, руб.	Оплачено населением, руб.	Оплачено за нежилые помещения, руб.	Разница	
						между начислениями и фактическими затратами	между оплатой и фактическими затратами
Жилищные услуги							
Содержание и ремонт жилья	463 005,08	342 292,47	0,00	296 499,60	0,00	-120 712,61	-166 505,48
Всего по дому:	463 005,08	342 292,47	0,00	296 499,60	0,00	-120 712,61	-166 505,48

Расшифровка расходов по статье "Содержание и ремонт жилья"

Наименование услуги	Фактические затраты, руб.
Услуги дезостанции	0,00
Обслуживание дымоходов, вентканалов	1 758,75
Текущий ремонт	65 405,71
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	1 931,54
Техническое диагностирование внутридомового газового оборудования	3 404,94
Обслуживание насосных станций	0,00
Содержание и техническое обслуживание общедомового имущества, в т.ч. аварийно-диспетчерское обслуживание	86 854,11
Техническое обслуживание лифтов	0,00
Техническое обслуживание ОДПУ ТЭ	0,00
Техническое обслуживание ОДПУ ХВС	0,00
Уборка лестничных клеток	34 555,92
Содержание придомовой территории	65 369,22
Содержание мусоропроводов	0,00
Информационно-расчетное обслуживание	10 552,50
Управление многоквартирным домом	21 695,94
ХВС при содержании ОДИ	1 963,10
ГВС при содержании ОДИ	8 756,56
Водоотведение при содержании ОДИ	2 726,08
Электроэнергия при содержании ОДИ	158 030,71
Итого:	463 005,08

Остаток средств на 01.01.2023г.

	По оплате (справочно)
По начислению	-231 930,62
	-385 845,11