



"УТВЕРЖДАЮ"

Генеральный директор ООО "УК "Шексна"
компания И.В. Салтыкова

**Отчет ООО "Управляющая компания "Шексна" перед собственниками
многоквартирного дома № 32 по бульвару Победы об исполнении обязательств
по договору управления за 2022 год**

Остаток средств от предыдущих периодов на 01.01.2022г.

	по оплате (справочно)
по начислению	397 893,91
	70 354,87

Общая площадь дома, кв.м.
Количество квартир

Всего, в т.ч.	жилые	нежилые
2 880,7	2 586,5	294,2
72		

Наименование услуги	Фактические затраты, руб.	Начислено населению руб.	Начислено за нежилые помещения, руб.	Оплачено населением, руб.	Оплачено за нежилые помещения, руб.	Разница	
						между начислениями и фактическими затратами	между оплатой и фактическими затратами
Жилищные услуги							
Содержание и ремонт жилья	626 594,00	613 470,45	69 778,35	568 204,13	0,00	56 654,80	-58 389,87
Всего по дому:	626 594,00	613 470,45	69 778,35	568 204,13	0,00	56 654,80	-58 389,87

Расшифровка расходов по статье "Содержание и ремонт жилья"

Наименование услуги	Фактические затраты, руб.
Услуги дезостанции	0,00
Обслуживание дымоходов, вентканалов	3 600,88
Текущий ремонт	110 353,23
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	5 487,94
Техническое диагностирование внутридомового газового оборудования	6 971,29
Обслуживание насосных станций	0,00
Содержание и техническое обслуживание общедомового имущества, в т.ч. аварийно-диспетчерское обслуживание	172 726,77
Техническое обслуживание лифтов	0,00
Техническое обслуживание ОДПУ ТЭ	2 794,28
Техническое обслуживание ОДПУ ХВС	0,00
Уборка лестничных клеток	70 749,99
Содержание придомовой территории	133 837,32
Содержание мусоропроводов	0,00
Информационно-расчетное обслуживание	21 605,25
Управление многоквартирным домом	44 420,39
ХВС при содержании ОДИ	3 832,15
ГВС при содержании ОДИ	
Водоотведение при содержании ОДИ	2 794,13
Электроэнергия при содержании ОДИ	47 420,38
Итого:	626 594,00

Остаток средств на 01.01.2023г.

	По оплате (справочно)
По начислению	454 548,71
	11 965,00